



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 2 grudnia 2013 r.

Poz. 4197

UCHWAŁA NR XXXV/1036/13 RADY MIASTA SZCZECIN

z dnia 18 listopada 2013 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości.

Na podstawie 6n ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 391, poz. 951; Dz. U. z 2013 r. poz. 21, poz. 228, poz. 888); Rada Miasta Szczecin uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIV/702/12 Rady Miasta Szczecin z dnia 26 listopada 2012 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości, zmienionej uchwałą Nr XXVII/793/13 z dnia 25 lutego 2013 r., zmienionej uchwałą Nr XXIX/860/13 z dnia 22 kwietnia 2013 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Określa się wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z deklaracją o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, na potwierdzenie danych zawartych w tej deklaracji:

- 1) kopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości, w przypadku, gdy deklarację składa podmiot inny niż właściciel, współwłaściciel lub wieczysty użytkownik wpisany w księdze wieczystej nieruchomości;
- 2) kopia uchwały wspólnoty mieszkaniowej w sprawie wyboru zarządu wspólnoty w sytuacji, gdy deklarację składa zarząd wspólnoty mieszkaniowej, o ile taka kopia nie została załączona do deklaracji składanych wcześniej przez wspólnotę;
- 3) kopia aktu notarialnego, w którym powierzono lub ustanowiono zarząd nieruchomością wspólną w sytuacji, gdy deklaracja dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkami wielolokalowymi i deklarację składa osoba sprawująca zarząd nieruchomością wspólną na podstawie takiego aktu, o ile taka kopia nie została załączona do deklaracji składanych wcześniej przez zarząd;
- 4) kopia faktury za zużycie wody z danej nieruchomości z okresu kolejnych 6 lub 12 miesięcy, wybranych z 18 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia deklaracji, jeżeli właściciel nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej spełnia warunki określone § 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Szczecin w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik;
- 5) pismo wyjaśniające przyczyny złożenia nowej deklaracji po zmianie danych, o ile są inne niż zmiana metody ustalenia opłaty, stawki opłaty albo okresu, za który podano ilość zużytej wody;
- 6) w odniesieniu do części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, dokument potwierdzający zmianę miejsca wykonywania bądź charakteru działalności gospodarczej, likwidację działalności gospodarczej lub zawieszenie prowadzenia działalności gospodarczej, jeżeli ma to wpływ na wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;

7) w odniesieniu do właścicieli nieruchomości ustalających opłatę na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych oświadczenie o liczbie osób zamieszkałych w nieruchomości w trakcie okresu, za który podaje się zużycie wody oraz informacja dotycząca wyposażenia nieruchomości w instalacje według wzoru stanowiącego załącznik Nr 5 do uchwały”;

2) § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciele nieruchomości są obowiązani złożyć w Urzędzie Miasta Szczecin albo przesłać na adres Urzędu Miasta Szczecin albo przesłać w formie elektronicznej za pomocą dedykowanej strony internetowej urzędu albo za pośrednictwem elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej w terminie:

- 1) do dnia 15 czerwca 2013 r. pierwszą deklarację;
- 2) 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca;
- 3) 14 dni od nastąpienia zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi”;

3) § 3a ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 3a. 1. Deklaracja przesyłana w formie elektronicznej musi być opatrzona bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w rozumieniu ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 262) lub podpisem potwierdzonym profilem zaufanym elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej zgodnie z art. 20a i 20b ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 235).

2. Układ informacji i powiązań złożonych deklaracji określają załączniki od Nr 1 do Nr 4 niniejszej uchwały”;

- 4) zmienia się załącznik Nr 1 do zmienianej uchwały, o nazwie „Deklaracja o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi DOP 1”, który otrzymuje brzmienie nadane mu załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 5) zmienia się załącznik Nr 2 do zmienianej uchwały, o nazwie „Deklaracja o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zabudowie wielorodzinnej DOP 2”, który otrzymuje brzmienie nadane mu załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 6) zmienia się załącznik Nr 3 do zmienianej uchwały, o nazwie „ZOP-2 Dane o nieruchomości - załącznik do deklaracji DOP 2” który otrzymuje brzmienie nadane mu załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały;
- 7) dodaje się załącznik Nr 4 do zmienianej uchwały, o nazwie „Wykaz adresów nieruchomości oraz punktów wywozowych - załącznik do ZOP-2”;
- 8) dodaje się załącznik Nr 5 do zmienianej uchwały, o nazwie „Oświadczenie właściciela nieruchomości nie- wyposażonej w wodomierz”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2014 r.

Przewodniczący Rady Miasta Szczecin

Jan Stopyra

E. OŚWIADCZENIE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA DEKLARACJI									
24. Oświadczam, że odpady na nieruchomości w części ZAMIESZKAŁEJ I NIEZAMIESZKAŁEJ będą zbierane w sposób:									
<input type="checkbox"/> 1. SELEKTYWNY					<input type="checkbox"/> 2. NIESELEKTYWNY				
(należy zaznaczyć tylko jeden właściwy kwadrat)									
F. OPŁATA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI									
F. 1. OPŁATA OD GOSPODARSTWA DOMOWEGO									
								Kwota opłaty/miesiąc	
Opłata za odpady zbierane selektywnie								25.	
Wypełniają właściciele, którzy w poz. 24 zaznaczyli kwadrat 1								zł	
Opłata za odpady zbierane nieselektywnie								26.	
Wypełniają właściciele, którzy w poz. 24 zaznaczyli kwadrat 2								zł	
F.2. OPŁATA ZA POJEMNIKI Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁEJ (należy wypełnić tylko jeżeli w poz. 22 zaznaczono kwadrat 2)									
(iloczyn liczby pojemników przypadających na część niezamieszkałą nieruchomości, liczby wywozów w tygodniu, liczby tygodni w roku oraz stawki opłaty). Stawkę za pojemnik należy rozumieć jako stawkę za jednokrotne opróżnienie pojemnika o określonej pojemności. Liczba wywozów w tygodniu nie może być mniejsza niż 1.									
Opłata za odpady zbierane selektywnie									
Wypełniają właściciele, którzy w poz. 24 zaznaczyli kwadrat 1									
Rodzaj pojemnika (pojemność)	80 l	110 l	120 l	240 l	360 l	800 l	1100 l		
p1 Liczba pojemników	27.	28.	29.	30.	31.	32.	33.		
p2 Liczba wywozów w tygodniu	34.	35.	36.	37.	38.	39.	40.		
p3 Liczba tygodni w roku	52	52	52	52	52	52	52		
p4 Stawka	41.	42.	43.	44.	45.	46.	47.	Roczna kwota opłaty za pojemniki	
Kwota opłaty (p1xp2xp3xp4)	48.	49.	50.	51.	52.	53.	54.	55.	
	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł	
								56.	
								Miesięczna kwota opłaty za pojemniki (kwotę z poz.55. podzielić przez 12)	
								zł	
Opłata za odpady zbierane nieselektywnie									
Wypełniają właściciele, którzy w poz. 24 zaznaczyli kwadrat 2									
Rodzaj pojemnika (pojemność)	80 l	110 l	120 l	240 l	360 l	800 l	1100 l		
p1 Liczba pojemników	57.	58.	59.	60.	61.	62.	63.		
p2 Liczba wywozów w tygodniu	64.	65.	66.	67.	68.	69.	70.		
p3 Liczba tygodni w roku	52	52	52	52	52	52	52		
p4 Stawka	71.	72.	73.	74.	75.	76.	77.	Roczna kwota opłaty za pojemniki	
Kwota opłaty (p1xp2xp3xp4)	78.	79.	80.	81.	82.	83.	84.	85.	
	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł	
								86.	
								Miesięczna kwota opłaty za pojemniki (kwotę z poz.85. podzielić przez 12)	
								zł	

OBJAŚNIENIA DO DEKLARACJI

1. Przez **NIERUCHOMOŚĆ ZAMIESZKAŁĄ** należy rozumieć nieruchomość, która faktycznie stanowi dla danej osoby miejsce jej pobytu (w sposób dostrzegalny dla innych osób) i jest wykorzystywane w celu zaspokojenia jej potrzeb mieszkaniowych. Nieruchomości, w których przebywanie ma charakter jedynie przemijający, epizodyczny i w konsekwencji głównym celem przebywania w nich nie jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych, a np. rekreacja (jak w przypadku obiektów budowlanych zlokalizowanych na działkach rekreacyjnych), nie są nieruchomościami zamieszkałymi.
2. Właściciel nieruchomości, który w dniu **01.01.2012 r. miał zawartą** z przedsiębiorcą umowę na odbieranie **odpadów komunalnych, do pierwszej deklaracji** o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi **jest obowiązany dołączyć kopię tej umowy wraz z ostatnim aneksem.**
3. Przez **GOSPODARSTWO DOMOWE** rozumie się zespół osób spokrewnionych lub niespokrewnionych, mieszkających razem i wspólnie utrzymujących się. Jeżeli któraś z osób mieszkających razem utrzymuje się oddzielnie, tworzy oddzielne gospodarstwo domowe. Każde z gospodarstw domowych składa odrębną deklarację.
4. **IDENTYFIKATOR PODATKOWY** (poz. 5 deklaracji) **należy wpisać: PESEL** w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem **PESEL** nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; **NIP** w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.
5. **NIERUCHOMOŚĆ W CZĘŚCI ZAMIESZKAŁA, A W CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁA**, to np. nieruchomość, w której znajdują się lokale mieszkalne oraz lokale użytkowe.
6. **SELEKTYWNE ZBIERANIE ODPADÓW** Jeżeli właściciel nieruchomości zadeklaruje selektywne zbieranie odpadów komunalnych, a podmiot odbierający odpady komunalne powiadomi gminę o braku segregacji, to **za okres, w którym właściciel nieruchomości nie segregował odpadów zostanie wydana decyzja określająca wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi** liczona według stawki przewidzianej dla odpadów komunalnych niesegregowanych – różnica pomiędzy zadeklarowaną i zapłaconą przez właściciela nieruchomości opłatą, a określoną przez organ stanowić będzie zaległość, którą należy uregulować wraz z odsetkami.
7. **OBOWIĄZEK PONOSZENIA OPŁATY** Jeżeli zasiedlenie nieruchomości nastąpi w styczniu 2014 r. – opłata za styczeń i luty 2014 r. płatna do 15 lutego 2014 r., natomiast gdy w lutym 2014 r. – opłata za luty 2014 r. płatna do 15 kwietnia 2014 r. wraz z opłatą za marzec i kwiecień. **Następne raty właściciel nieruchomości płaci w kwotach i terminach zgodnych ze złożoną deklaracją.**
8. **ZMIANA DANYCH** wykazanych w deklaracji powodująca **WZROST OPŁATY** (np. zwiększenie liczby pojemników z części nieruchomości niezamieszkałej) - jeżeli nastąpi w miesiącu, w którym przypada termin płatności opłaty, właściciel nieruchomości musi dopłacić różnicę pomiędzy dotychczas zadeklarowaną i zapłaconą opłatą, a opłatą w nowej, wyższej kwocie w kolejnym terminie płatności wraz z opłatą za następny okres, np. zwiększenie liczby pojemników w lutym 2014 r. - dopłata za luty 2014 r. płatna do 15 kwietnia 2014 r. wraz z opłatą za marzec i kwiecień 2014 r. **Następne raty właściciel nieruchomości płaci w kwotach i terminach zgodnych ze złożoną nową deklaracją po zmianach.**
9. **BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY** to budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku. Jako zabudowę jednorodzinna należy również traktować **ZABUDOWĘ ZAGRODOWĄ**, przez którą należy rozumieć w szczególności budynki mieszkalne, budynki gospodarcze lub inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych. W sprawach spornych dotyczących określenia rodzaju zabudowy decyduje umowa sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego bądź pozwolenie na budowę wydane w drodze decyzji administracyjnej przez Prezydenta Miasta Szczecin, jeżeli takie dokumenty można pozyskać w danej sprawie.
10. **JEŻELI** deklarację składa osoba reprezentująca właściciela nieruchomości do deklaracji należy dołączyć **PEŁNOMOCNICTWO** do podpisywania deklaracji. Pełnomocnik dołącza oryginał pełnomocnictwa lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny lub doradca podatkowy może sam uwierzytelnić odpis udzielonego mu pełnomocnictwa. Złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpisu, wypisu lub kopii podlega opłacie skarbowej w wysokości 17,00 zł. Pełnomocnictwo udzielone małżonkowi, rodzicom, dziadkom, dzieciom, rodzeństwu jest zwolnione od opłaty skarbowej.

G. WYSOKOŚĆ OPŁATY							
Kwotę opłaty w poz. 95 należy zaokrąglić zgodnie z art. 63 § 1 ustawy Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 749 ze zm.) końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy należy pominać, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy należy podwyższyć do pełnych złotych							
Wysokość opłaty za 1 miesiąc (suma opłat z działu F1 poz. 31 lub 34 i F2 poz. 64 lub 94 lub suma opłat z załączników ZOP-2 poz. 78)	95. zł						
WYSOKOŚĆ OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI ZA DWA MIESIĄCE (kwotę opłaty z poz. 95 pomnożyć przez 2)	96. zł						
<p>kwota określona w poz. 96 płatna jest bez wezwania na rachunek Urzędu Miasta Szczecin w terminach:</p> <table border="0"> <tr> <td>do 15 lutego za styczeń i luty;</td> <td>do 15 sierpnia za lipiec i sierpień;</td> </tr> <tr> <td>do 15 kwietnia za marzec i kwiecień;</td> <td>do 15 października za wrzesień i październik;</td> </tr> <tr> <td>do 15 czerwca za maj i czerwiec;</td> <td>do 15 listopada za listopad i grudzień;</td> </tr> </table> <p>Do czasu otrzymania informacji o indywidualnym numerze rachunku opłatę należy wpłacać na rachunek: 24 1020 4795 0000 9102 0278 0328</p>		do 15 lutego za styczeń i luty;	do 15 sierpnia za lipiec i sierpień;	do 15 kwietnia za marzec i kwiecień;	do 15 października za wrzesień i październik;	do 15 czerwca za maj i czerwiec;	do 15 listopada za listopad i grudzień;
do 15 lutego za styczeń i luty;	do 15 sierpnia za lipiec i sierpień;						
do 15 kwietnia za marzec i kwiecień;	do 15 października za wrzesień i październik;						
do 15 czerwca za maj i czerwiec;	do 15 listopada za listopad i grudzień;						
H. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH							
ZAŁĄCZNIKI	ZOP-2	97. Liczba załączników					
	Kopia umowy na odbieranie odpadów komunalnych (pkt 2 objaśnienia)	98. <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE					
	Kopia faktury za zużycie wody	99. <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE					
	Oświadczenie właściciela nieruchomości niewyposażonej w wodomierz	100. <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE					
	INNE	101. Liczba i rodzaj załącznika					
I. PODPIS OSOBY SKŁADAJĄCEJ DEKLARACJĘ / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ							
(pełnomocnik dołącza do deklaracji oryginał pełnomocnictwa lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa)							
102. Imię	103. Nazwisko						
104. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	105. Podpis (pieczęć) osoby składającej deklarację/osoby reprezentującej						
106. Telefon (wypełnienie nie jest obowiązkowe)	107. Adres e-mail (wypełnienie nie jest obowiązkowe)						
J. ADNOTACJE ORGANU							

POUCZENIE

NINIEJSZA DEKLARACJA STANOWI PODSTAWĘ DO WYSTAWIENIA TYTUŁU WYKONAWCZEGO zgodnie z ustawą o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012 r. poz. 1015 ze zm.).

W przypadku niezłożenia deklaracji prezydent określi w drodze decyzji wysokość opłaty, biorąc pod uwagę szacunki, w tym średnią ilość odpadów powstających na nieruchomościach o podobnym charakterze.

Obowiązek ponoszenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi powstaje za każdy miesiąc, w którym na danej nieruchomości zamieszkuje mieszkaniec. Wyliczoną opłatę uiszcza się zgodnie z Uchwałą Rady Miasta w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, właściciel nieruchomości jest zobowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia wystąpienia zmiany. Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zmienionej wysokości należna jest za miesiąc, w którym nastąpiła zmiana.

OBJAŚNIENIA DO DEKLARACJI

1. Przez **NIERUCHOMOŚĆ ZAMIESZKAŁA** należy rozumieć nieruchomość, która faktycznie stanowi dla danej osoby miejsce jej pobytu (w sposób dostrzegalny dla innych osób) i jest wykorzystywane w celu zaspokojenia jej potrzeb mieszkaniowych. Nieruchomości, w których przebywanie ma charakter jedynie przemijający, epizodyczny i w konsekwencji głównym celem przebywania w nich nie jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych, a np. rekreacja, nie są nieruchomościami zamieszkałymi.
2. Właściciel nieruchomości, który w dniu **01.01.2012 r. miał zawartą** z przedsiębiorcą umowę na odbieranie **odpadów komunalnych, do pierwszej deklaracji** o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi **jest obowiązany dołączyć kopię tej umowy z ostatnim aneksem.**
3. Jeżeli nieruchomością jest **ZABUDOWANA BUDYNKAMI WIELOLOKALOWYMI**, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązek złożenia deklaracji obciąża **osoby sprawujące zarząd nieruchomością** wspólną w rozumieniu przepisów ustawy o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.). Jeżeli sposób zarządu nieruchomością wspólną został określony w formie aktu notarialnego, a w szczególności został **powierzony** osobie fizycznej albo prawnej, zarządca nieruchomości wypełnia sekcję B, podając swoje dane, natomiast dane wspólnoty mieszkaniowej wpisuje w poz. 6. W sytuacji, gdy zarząd został **wybrany** z osób fizycznych, to powinien wypełnić sekcję B bez poz. 6, podając dane wspólnoty, pamiętając o tym, że gdy zarząd jest kilkuosobowy, oświadczenia woli za wspólnotę mieszkaniową składają przynajmniej dwaj jego członkowie. Jeżeli w imieniu wspólnoty deklarację składa podmiot sprawujący zarząd nieruchomością wspólną na podstawie cywilnoprawnej umowy o zarządzanie nieruchomością, to do deklaracji powinien dołączyć pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji w imieniu wspólnoty. Jeżeli zarząd nie został wybrany bądź powierzony albo ustanowiony w formie aktu notarialnego – obowiązek ten ciąży na właścicielach poszczególnych lokali z **wyjątkiem właścicieli lokali niemieszkalnych, którzy są zobowiązani posiadać umowę z przedsiębiorstwem na odbiór odpadów komunalnych.**
4. **DLA KAŻDEJ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ** należy złożyć odrębną deklarację.
5. **SPÓŁDZIELNIE MIESZKANIOWE, TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO, ZARZĄD BUDYNKÓW I LOKALI KOMUNALNYCH, itp.** składają **jedną deklarację DOP-2** wraz z załącznikami **ZOP-2**, w których wykazują wszystkie posiadane nieruchomości wielolokalne. W przypadku posiadania nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej, należy złożyć deklarację DOP -1 na każdą nieruchomość.
6. **IDENTYFIKATOR PODATKOWY** (poz. 5 deklaracji) **należy wpisać: PESEL** w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem **PESEL**, nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; **NIP** w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu;
7. **NIERUCHOMOŚĆ W CZĘŚCI ZAMIESZKAŁA, A W CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁA**, to np. nieruchomość, w której znajdują się lokale mieszkalne oraz lokale użytkowe.
8. **IŁOŚĆ ZUŻYTEJ WODY NA NIERUCHOMOŚCI** obejmuje całkowite zużycie wody na cele socjalno-bytowe, gospodarcze, ogrodowe i inne. **W razie zmiany danych okres**, za który właściciel podaje ilość zużytej wody w nowej deklaracji, nie może obejmować miesięcy uwzględnionych w deklaracji poprzedzającej (to zastrzeżenie nie dotyczy zmiany stawki). Nowa deklaracja uwzględniająca inny niż w poprzedniej deklaracji okres rozliczeniowy, **powinna zostać złożona po upływie 12 miesięcy**, liczonych od miesiąca, w którym złożono deklarację. **Wyjątkiem jest sytuacja, gdy budynek wielolokalowy jest wysiedlany z powodu remontu bądź jego rozbioru** – w tym wypadku nową deklarację należy złożyć każdorazowo po otrzymaniu faktury, o ile zmianie uległa ilość zużytej wody przyjętej do ustalenia opłat.
9. **NIERUCHOMOŚCI NIEWYPOSAŻONE W WODOMIERZE** - podstawą wyliczenia opłaty jest liczba m³ wody ustalona dla danej nieruchomości na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych, określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r., Nr 8, poz. 70), za kolejnych 6 lub 12 miesięcy wybranych z 18 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia deklaracji.
10. **NIERUCHOMOŚCI NIEPODŁĄCZONE DO MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ** - podstawą wyliczenia opłaty jest liczba m³ wody ustalona dla danej nieruchomości na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r., Nr 8, poz. 70) za kolejnych 6 lub 12 miesięcy wybranych z 18 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia deklaracji.
11. **ZUŻYCIE WODY USTALANE ZGODNIE Z PRZECIĘTNYMI NORMAMI ZUŻYCIA WODY** na 1 mieszkańca w gospodarstwach domowych - jeżeli liczba osób zamieszkujących nieruchomość w trakcie roku, za który podaje się zużycie wody zmieniła się, to zużycie wody należy ustalić za faktycznie mieszkające osoby. Na przykład: jeżeli w nieruchomości w okresie od 01.01.2012 r. do 31.03.2012 r. mieszkały 2 osoby, a w okresie od 01.04.2012 r. do 31.12.2012 r. 4 osoby, to zużycie wody należy wyliczyć za dwa okresy, zgodnie z liczbą osób zamieszkujących w nieruchomości, tj.: 2 osoby x przeciętna norma zużycia na 1 osobę x 3 m-ce i 4 osoby x przeciętna norma zużycia na 1 osobę x 9 m-cy. **Nową deklarację w rozumieniu ustawy ucpg właściciel nieruchomości może złożyć dopiero po upływie 12 miesięcy.**
12. **NIERUCHOMOŚCI NOWO WYBUDOWANE, NOWO ZAMIESZKAŁE – w pierwszej deklaracji** - należy podać zużycie wody za okres kolejnych 6 lub 12 miesięcy, licząc od miesiąca, w którym w nieruchomości zamieszkał pierwszy mieszkaniec. Ilość zużytej wody należy podać na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych określonych w ww. Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury. **Nową deklarację w rozumieniu ustawy ucpg właściciel nieruchomości będzie składał dopiero po upływie 12 miesięcy, w których zamieszkiwał w nieruchomości, podając faktyczne zużycie wody w tym okresie. Wyjątkiem są nieruchomości wielolokalne, w których zasiedlenie budynku następuje etapami i liczba lokali zamieszkałych w każdym miesiącu może być inna. W takim wypadku nową deklarację po zmianie danych należy złożyć każdorazowo, gdy nastąpi zmiana liczby zasiedlonych lokali, a tym samym zmiana zużycia wody. Po zasiedleniu całego budynku deklaracje należy składać zgodnie z objaśnieniami w pkt 8.**
13. **SELEKTYWNE ZBIERANIE ODPADÓW** Jeżeli właściciel nieruchomości zadeklaruje selektywne zbieranie odpadów komunalnych, a podmiot odbierający odpady komunalne powiadomi gminę o braku segregacji, to **za okres, w którym właściciel nieruchomości nie segregował odpadów zostanie wydana decyzja określająca wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi** liczona według stawki przewidzianej dla odpadów komunalnych niesegregowanych – różnica pomiędzy zadeklarowaną i zapłaconą przez właściciela nieruchomości opłatą, a określoną przez organ stanowiąc będzie zaległość, którą należy uregulować wraz z odsetkami.
14. **OBOWIĄZEK PONOSZENIA OPŁATY** Jeżeli zasiedlenie nieruchomości nastąpi np.: w styczniu 2014 r. - opłata za styczeń i luty 2014 r. płatna do 15 lutego 2014 r., natomiast gdy w lutym 2014 r. - opłata za luty 2014 r. płatna do 15 kwietnia 2014 r. wraz z opłatą za marzec i kwiecień 2014 r. **Następne raty właściciel nieruchomości płaci w kwotach i terminach zgodnych ze złożoną deklaracją.**
15. **ZMIANA DANYCH** wykazanych w deklaracji powodująca **WZROST OPŁATY** (np. zwiększenie liczby pojemników z części nieruchomości niezamieszkałej) - jeżeli nastąpi w miesiącu, w którym przypada termin płatności opłaty, właściciel nieruchomości musi dopłacić różnicę pomiędzy dotychczas zadeklarowaną i zapłaconą opłatą, a opłatą w nowej, wyższej kwocie w kolejnym terminie płatności wraz z opłatą za następny okres, np. zwiększenie liczby pojemników w lutym 2014 r. - dopłata za luty 2014 r. płatna do 15 kwietnia 2014 r. wraz z opłatą za marzec i kwiecień 2014 r. **Następne raty właściciel nieruchomości płaci w kwotach i terminach zgodnych ze złożoną nową deklaracją po zmianach.**
16. **ZABUDOWA WIELORODZINNA** to każda zabudowa inna niż jednorodzinna. Budynek mieszkalny jednorodzinny to budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku W sprawach spornych dotyczących określenia rodzaju zabudowy decyduje umowa sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego bądź pozwolenie na budowę wydane w drodze decyzji administracyjnej przez Prezydenta Miasta Szczecin, jeżeli takie dokumenty można pozyskać w danej sprawie.
17. **JEŻELI** deklarację podpisuje i składa podmiot inny niż właściciel nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, należy dołączyć **PEŁNOMOCNICTWO** do podpisywania deklaracji.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXXV/1036/13
Rady Miasta Szczecin
z dnia 18 listopada 2013 r.

1. Identyfikator podatkowy: PESEL /NIP osoby składającej deklarację

ZOP - 2 DANE O NIERUCHOMOŚCI – ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI DOP-2

Załącznik ZOP-2 przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. Jeżeli właściciel nieruchomości składa deklarację dla większej liczby nieruchomości, dla każdej nieruchomości należy wypełnić odrębną załącznik.

2. Nr załącznika

A. DANE WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI							
1. Właściciel nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat)							
<input type="checkbox"/> 1. Właściciel	<input type="checkbox"/> 3. Jednostka organizacyjna lub osoba posiadająca nieruchomość w zarządzie	<input type="checkbox"/> 4. Jednostka organizacyjna lub osoba posiadająca nieruchomość w użytkowaniu (w tym w użytkowaniu wieczystym)	<input type="checkbox"/> 5. Inny podmiot władający nieruchomością kto: tytuł prawny:				
2. Nazwa pełna/ Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię (niepotrzebne skreślić)							
B. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI, DLA KTÓREJ SKŁADANY JEST ZAŁĄCZNIK							
W przypadku gdy nieruchomość posiada więcej niż jeden adres nieruchomości oraz punktów wywozowych, należy dołączyć jeden lub więcej formularzy: WYKAZ ADRESÓW NIERUCHOMOŚCI ORAZ PUNKTÓW WYWOZOWYCH - ZAŁĄCZNIK DO ZOP-2							
3. Adres nieruchomości – ulica, numer /y domu							
4. Nr geodezyjny działki/działek, obręb		5. Numer księgi wieczystej gruntu					
6. Rodzaj nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat)							
<input type="checkbox"/> 1. ZAMIESZKAŁA		<input type="checkbox"/> 2. W CZĘŚCI ZAMIESZKAŁA I W CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁA					
7. Adresy punktu/ów wywozowych - ulica, nr domu, inne dane identyfikujące lokalizację pojemników							
8. Oświadczam, że zużycie wody z nieruchomości wskazanej w części B załącznika za okres kolejnych 6 lub 12 miesięcy wybranych z 18 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia deklaracji wynosi:			Liczba lokali				
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%; border: 1px solid black; height: 30px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="width: 45%; border: 1px solid black; height: 30px; margin-bottom: 5px;"></div> </div> <p style="font-size: small;">(należy podać zużycie wody w m³)</p> <p style="font-size: small;">Jeżeli w poz. 6 zaznaczono kwadrat 2 to zużycie wody należy podać tylko z części zamieszkałej. Podaną ilość wody należy przenieść do poz. 25 deklaracji DOP-2.</p> <p style="font-size: small;">Od dzień- miesiąc-rok do dzień - miesiąc-rok (należy podać okres, za który podano zużycie wody)</p>			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%; padding: 2px;">mieszkalnych</th> <th style="width: 50%; padding: 2px;">niemieszkalnych</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center; padding: 2px;">9.</td> <td style="text-align: center; padding: 2px;">10.</td> </tr> </tbody> </table>	mieszkalnych	niemieszkalnych	9.	10.
mieszkalnych	niemieszkalnych						
9.	10.						
* Nie zawsze jest możliwe podanie zużycia za wskazany powyżej okres. W takim przypadku lub w razie braku wodomierza zużycie wody należy podać zgodnie z objaśnieniami znajdującymi się w deklaracji DOP-2 (pkt 8,9,10,11,12).							
11. Oświadczam, że odpady na nieruchomości w części ZAMIESZKAŁEJ I NIEZAMIESZKAŁEJ będą zbierane w sposób:							
<input type="checkbox"/> 1. SELEKTYWNY		<input type="checkbox"/> 2. NIESELEKTYWNY					
(należy zaznaczyć właściwy kwadrat)							
C. 1. OPŁATA OD ZUŻYCIA WODY (iloczyn średniego miesięcznego zużycia wody w m ³ oraz stawki opłaty). Do wyliczenia opłaty należy przyjąć zużycie wody wykazane w poz. 8 podzielone przez 6 lub 12 w zależności od przyjętego okresu rozliczeniowego. Zużycie wody podajemy do dwóch miejsc po przecinku.							
	Średnie miesięczne zużycie wody (m ³)	Stawka	Kwota opłaty/miesiąc				
Opłata za odpady zbierane selektywnie Wypełniają właściciele, którzy w poz. 11 zaznaczyli kwadrat 1	12.	13.	14.				
Opłata za odpady zbierane nieselektywnie Wypełniają właściciele, którzy w poz. 11 zaznaczyli kwadrat 2	15.	16.	17.				

C.2. OPŁATA ZA POJEMNIKI Z CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁEJ (należy wypełnić tylko jeżeli w poz. 6 zaznaczono kwadrat 2)

(iloczyn liczby pojemników przypadających na część niezamieszkałą nieruchomości, liczby wywozów w tygodniu, liczby tygodni w roku oraz stawki opłaty). Stawkę za pojemnik należy rozumieć jako stawkę za jednokrotne opróżnienie pojemnika o określonej pojemności. **Liczba wywozów w tygodniu nie może być mniejsza niż 1.**

Opłata za odpady zbierane selektywnie								
Wypełniają właściciele, którzy w poz. 11 zaznaczyli kwadrat 1								
Rodzaj pojemnika (pojemność)	80 l	110 l	120 l	240 l	360 l	800 l	1100 l	
p1	Liczba pojemników	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.
p2	Liczba wywozów w tygodniu	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.
p3	Liczba tygodni w roku	52	52	52	52	52	52	52
p4	Stawka	32.	33.	34.	35.	36.	37.	38.
		,	,	,	,	,	,	
Kwota opłaty (p1xp2xp3xp4)		39.	40.	41.	42.	43.	44.	45.
		, zł	, zł	, zł	, zł	, zł	, zł	, zł
		Miesięczna kwota opłaty za pojemniki (kwotę z poz.46. podzielić przez 12)						47.
								, zł
Opłata za odpady zbierane nieselektywnie								
Wypełniają właściciele, którzy w poz. 11 zaznaczyli kwadrat 2								
Rodzaj pojemnika (pojemność)	80 l	110 l	120 l	240 l	360 l	800 l	1100 l	
p1	Liczba pojemników	48.	49.	50.	51.	52.	53.	54.
p2	Liczba wywozów w tygodniu	55.	56.	57.	58.	59.	60.	61.
p3	Liczba tygodni w roku	52	52	52	52	52	52	52
p4	Stawka	62.	63.	64.	65.	66.	67.	68.
		,	,	,	,	,	,	
Kwota opłaty (p1xp2xp3xp4)		69.	70.	71.	72.	73.	74.	75.
		, zł	, zł	, zł	, zł	, zł	, zł	, zł
		Miesięczna kwota opłaty za pojemniki (kwotę z poz.76. podzielić przez 12)						77.
								, zł
Wysokość opłaty za 1 miesiąc (suma opłat z poz. 14 lub 17 i 47 lub 77; otrzymaną kwotę należy zaokrąglić do pełnych złotych - końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy należy pominąć, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy należy podwyższyć do pełnych złotych.)								78.
								zł

.....
Data i podpis (pieczęć) osoby składającej deklarację

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr XXXV/1036/13
 Rady Miasta Szczecin
 z dnia 18 listopada 2013 r.

OŚWIADCZENIE WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI NIEWYPOSAŻONEJ W WODOMIERZ

.....
 Imię i nazwisko

.....
 miejscowość, data

.....
 ulica – numer domu

.....
 kod pocztowy -miejscowość

Oświadczam, że w nieruchomości przy ul., w Szczecinie:

1. Liczba osób zamieszkałych w poszczególnych miesiącach okresu przyjętego do ustalenia opłaty wynosiła:

Styczeń	Luty	Marzec	Kwiecień	Maj	Czerwiec	Lipiec	Sierpień	Wrzesień	Październik	Listopad	Grudzień
.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.	.....f.

2. Miesięczne zużycie wody na 1 mieszkańca, w zależności od instalacji znajdujących się w nieruchomości wynosiło (zaznaczyć właściwy kwadrat):

Instalacje znajdujące się w nieruchomości	Przeciętne normy zużycia wody Liczba m ³ na mieszkańca miesięcznie			
	Budynki podłączone do zbiorników bezodpływowych na terenach nieskanalizowanych		Budynki podłączone do sieci kanalizacyjnych	
Wodociąg bez ubikacji i łazienki (brak kanalizacji), pobór wody ze źródła podwórzowego lub ulicznego	0,90	<input type="checkbox"/>	0,90	<input type="checkbox"/>
Wodociąg, ubikacja bez łazienki	1,50	<input type="checkbox"/>	1,80	<input type="checkbox"/>
Wodociąg, zlew kuchenny, wc, brak łazienki i ciepłej wody	2,10	<input type="checkbox"/>	2,70	<input type="checkbox"/>
Wodociąg, ubikacja, łazienka, lokalne źródło ciepłej wody (piecyk węglowy, gazowy – gaz z butli, elektryczny, bojler)	2,40	<input type="checkbox"/>	3,00	<input type="checkbox"/>

Tabela sporządzona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U.2002 nr 8 poz. 70).

W związku z powyższym zużycie wody z ww. nieruchomości, w okresie od..... -.....-.....r. do -.....- r., przyjętym do wyliczenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosiło:, a średniomiesięczne zużycie wody wynosiło:..... (wyliczone dane należy przenieść do deklaracji DOP-2)

.....
 podpis