

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI W ZABUDOWIE WIELORODZINNEJ

DOP – 2

DEKLARACJĘ NALEŻY WYPEŁNIĆ ZGODNIE Z OBJAŚNIENIAMI ZNAJDUJĄCYMI SIĘ NA KOŃCU FORMULARZA

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j.t. Dz. U. z 2012 r., poz. 391 ze zm.), zwana dalej <i>ucpg</i> .
Składający:	Formularz przeznaczony dla właścicieli nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej, na których zamieszkują mieszkańcy. Przez właściciela rozumie się także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.
Termin składania:	TERMIN ZŁOŻENIA PIERWSZEJ DEKLARACJI – do 15 czerwca 2013 r.; W terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca. W terminie 14 dni od dnia wystąpienia zmiany danych określonych w poprzednio złożonej deklaracji.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

Adres: Urząd Miasta Szczecin, Plac Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

B. DANE WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI

1. Właściciel nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- | | | | |
|---|--|--|--|
| ☒ 1. Właściciel | ☐ 4. Jednostka organizacyjna posiadająca nieruchomość w zarządzie | ☐ 6. Jednostka organizacyjna posiadająca nieruchomość w użytkowaniu | ☐ 8. Inny podmiot władający nieruchomością (należy podać jaki) |
| ☐ 2. Współwłaściciel | ☐ 5. Osoba posiadająca nieruchomość w zarządzie | ☐ 7. Osoba posiadająca nieruchomość w użytkowaniu | |
| ☐ 3. Użytkownik wieczysty | | | |

2. Nazwa pełna/ Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię (niepotrzebne skreślić)

KOWALSKI KRZYSZTOF

3. Imię ojca, imię matki
ROMAN, MARIA4. Data urodzenia
05.01.19715. Identyfikator Podatkowy: PESEL/NIP
71010503291

6. Nazwa i adres Wspólnoty Mieszkaniowej (wypełnić, jeżeli deklarację składa zarządca nieruchomości lub zarząd wspólnoty)

B.1. ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

7. Województwo ZACHODNIOPOMORSKIE	8. Powiat SZCZECIN	9. Gmina SZCZECIN
10. Ulica KWIATOWA	11. Nr domu 1	12. Nr lokalu 1
13. Miejscowość SZCZECIN	14. Kod pocztowy 70-456	15. Poczta SZCZECIN

ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku jeżeli jest inny niż adres siedziby lub zamieszkania właściciela)

16.

C. OKOLICZNOŚĆ POWODUJĄCA ZŁOŻENIE DEKLARACJI

17. Okoliczność powodująca złożenie deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat oraz wpisać miesiąc i rok)

- ☒ 1. **PIERWSZA DEKLARACJA** – obowiązuje od: LIPCA 2013 R.
- ☐ 2. **NOWA DEKLARACJA PO ZMIANIE DANYCH** - obowiązuje od:
- ☐ 3. **KOREKTA DEKLARACJI** – obowiązuje od:
- (Do korekty należy dołączyć pisemne uzasadnienie przyczyn korekty – art. 81 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012 r. poz. 749 ze zm.)

D. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI, DLA KTÓREJ SKŁADANA JEST DEKLARACJA

Jeżeli deklaracja dotyczy kilku nieruchomości dane zawarte w części D i F deklaracji należy wypełnić w załączniku/kach ZOP-2.

18. Adres nieruchomości – ulica KWIATOWA	19. Nr domu 1	20. Nr lokalu 1
21. Nr geodezyjny działki/działek, obręb DZ. 25, OBR. 2040	22. Nr księgi wieczystej gruntu KW SZ19/0020222/0	
23. Rodzaj nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
☒ 1. ZAMIESZKAŁA ☐ 2. W CZĘŚCI ZAMIESZKAŁA I W CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁA		
24. Deklaracja dotyczy (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
☒ 1. CAŁEJ NIERUCHOMOŚCI ☐ 2. CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI		

25. Adres punktu wywozowego - ulica, nr domu, inne dane identyfikujące lokalizację pojemników (pkt 8 objaśnienia)
KWIATOWA 1

E. OŚWIADCZENIE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA DEKLARACJI

26. Oświadczam, że zużycie wody z nieruchomości wskazanej w części D lub suma m³ wody z poz. 8 w części B załączników ZOP-2 za rok kalendarzowy poprzedzający rok złożenia deklaracji lub za okres ostatnich 12 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia deklaracji lub dwukrotność ilości wody zużytej w kolejnych 6 miesiącach wybranych z 18 miesięcy poprzedzających rok złożenia deklaracji wynosi:

Liczba lokali	
mieszkalnych	niemieszkalnych
27. 1	28.
36 m ³ (należy podać zużycie wody w m ³)	10-2011 r. 03-2012 r. od miesiąc-rok do miesiąc-rok (należy podać okres, za który podano zużycie wody)

*Nie zawsze jest możliwe podanie zużycia za wskazany powyżej okres. W takim przypadku lub w razie braku wodomierza zużycie wody należy podać zgodnie z objaśnieniami znajdującymi się na końcu formularza (pkt 9, 10, 11, 12, 13, 14).

29. Oświadczam, że odpady na nieruchomości będą zbierane w sposób: (jeżeli deklaracja dotyczy kilku nieruchomości właściwy kwadrat należy zaznaczyć w załącznikach ZOP – 2)

☒ 1. SELEKTYWNY ☐ 2. NIESELEKTYWNY
(należy zaznaczyć właściwy kwadrat)

F. OPŁATA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

F. 1. OPŁATA OD ZUŻYCIA WODY (iloczyn średniego miesięcznego zużycia wody w m³ oraz stawki opłaty) Do wyliczenia opłaty należy przyjąć zużycie wody wykazane w poz. 26 podzielone przez 12 (lub przez mniejszą liczbę jeżeli okres zamieszkiwania w nieruchomości jest krótszy niż 12 miesięcy) zaokrąglone do pełnych m³ – wynik po przecinku wynoszący mniej niż 50 należy pominąć, a wynoszący 50 i więcej należy podwyższyć do pełnych m³. Jeżeli do deklaracji dołączone zostały załączniki ZOP-2 to opłatę za poszczególne nieruchomości należy wyliczyć w tych załącznikach.

	Średnie miesięczne zużycie wody (m ³)	Stawka	Kwota opłaty/miesiąc
Opłata za odpady zbierane selektywnie Wypełniają właściciele, którzy w poz. 29 zaznaczyli kwadrat 1	30. 3 m ³	31. 4,35	32. 13,05 zł
Opłata za odpady zbierane nieselektywnie Wypełniają właściciele, którzy w poz. 29 zaznaczyli kwadrat 2	33.	34.	35. , zł

F.2. OPŁATA ZA POJEMNIKI (należy wypełnić tylko jeżeli w poz. 23 zaznaczono kwadrat 2 - jeżeli w nieruchomości znajduje się część NIEZAMIESZKAŁA)

(iloczyn liczby pojemników przypadających na część niezamieszkałą nieruchomości oraz stawki opłaty)

Stawkę za pojemnik należy rozumieć jako stawkę za jednokrotne opróżnienie pojemnika o określonej pojemności. LICZBĘ POJEMNIKÓW NALEŻY ROZUMIEĆ JAKO LICZBĘ OPRÓŻNIEŃ W CIĄGU ROKU (rok = 52 tygodnie), np. w przypadku odbioru odpadów z nieruchomości raz w tygodniu z jednego pojemnika należy podać liczbę 52. Jeżeli do deklaracji dołączone zostały załączniki ZOP-2 to opłatę za pojemniki należy wyliczyć w tych załącznikach.

Rodzaj pojemnika (pojemność)	Opłata za odpady zbierane selektywnie Wypełniają właściciele, którzy w poz. 29 zaznaczyli kwadrat 1			Opłata za odpady zbierane nieselektywnie Wypełniają właściciele, którzy w poz. 29 zaznaczyli kwadrat 2.		
	Liczba pojemników (opróżnień pojemników)	Stawka	Kwota opłaty	Liczba pojemników (opróżnień pojemników)	Stawka	Kwota opłaty
80 l	36.	37.	38. , zł	39.	40.	41. , zł
110 l	42.	43.	44. , zł	45.	46.	47. , zł
120 l	48.	49.	50. , zł	51.	52.	53. , zł
240 l	54.	55.	56. , zł	57.	58.	59. , zł
360 l	60.	61.	62. , zł	63.	64.	65. , zł
800 l	66.	67.	68. , zł	69.	70.	71. , zł
1100 l	72.	73.	74. , zł	75.	76.	77. , zł

OBJAŚNIENIA DO DEKLARACJI

- OBOWIAZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI** spoczywa na każdym właścicielu nieruchomości w rozumieniu ucpg, tj. faktycznie władającym nieruchomością lub jej częścią i wytwarzającym na niej odpady np. właściciel, posiadacz w rozumieniu kodeksu cywilnego, jeżeli każdy z nich włada nieruchomością i wytwarza odpady.
- Właściciel nieruchomości, który w dniu **01.01.2012 r.** miał zawartą z przedsiębiorcą umowę na odbieranie **odpadów komunalnych, do pierwszej deklaracji** o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi **jest obowiązany dołączyć kopię tej umowy z ostatnim aneksem.**
- Jeżeli nieruchomość jest **ZABUDOWANA BUDYNKAMI WIELOLOKALOWYMI**, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązek złożenia deklaracji obciąża **osoby sprawujące zarząd nieruchomością** wspólną w rozumieniu przepisów ustawy o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.). Jeżeli zarząd nie został wybrany – obowiązek ten ciąży na właścicielach poszczególnych lokali z **wyjątkiem właścicieli lokali niemieszkalnych, którzy są zobowiązani posiadać umowę z przedsiębiorstwem na odbiór odpadów komunalnych.**
- DLA KAŻDEJ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ** należy złożyć odrębną deklarację.
- SPÓŁDZIELNIE MIESZKANIOWE** składają **jedną deklarację DOP-2** wraz z załącznikami **ZOP-2**, w których wykazują wszystkie posiadane nieruchomości.
- IDENTYFIKATOR PODATKOWY** (poz. 5 deklaracji) **należy wpisać: PESEL** w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; **NIP** w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu;
- NIERUCHOMOŚĆ W CZĘŚCI ZAMIESZKAŁA, A W CZĘŚCI NIEZAMIESZKAŁA** (zwana dalej **MIESZANA**), to np. nieruchomość, w której znajdują się lokale mieszkalne oraz lokale użytkowe.
- ADRES PUNKTU WYWOZOWEGO** określenie miejsca ustawienia pojemników, z których będą odbierane odpady komunalne.
- IŁOŚĆ ZUŻYTEJ WODY NA NIERUCHOMOŚCI** obejmuje całkowite zużycie wody na cele socjalno-bytowe, gospodarcze, ogrodowe i inne. **W razie zmiany danych okres**, za który właściciel podaje ilość zużytej wody w nowej deklaracji, nie może obejmować miesięcy uwzględnionych w deklaracji poprzedzającej (to zastrzeżenie nie dotyczy zmiany stawki lub wzoru deklaracji).
- NIERUCHOMOŚCI NIE WYPOSAŻONE W WODOMIERZE, ale ZAWARTA jest UMOWA** na dostarczanie wody – podstawą wyliczenia opłaty jest liczba m³ zużytej wody wynikająca z tej umowy, za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym składana jest deklaracja.
- NIERUCHOMOŚCI NIE PODŁĄCZONE DO SIECI WODOCIĄGOWEJ** - podstawą wyliczenia opłaty jest liczba m³ wody ustalona dla danej nieruchomości na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r., Nr 8, poz. 70) za 12 miesięcy poprzedzające miesiąc złożenia deklaracji.
- POWSTANIE OBOWIAZKU PONOSZENIA OPŁATY W TRAKCIE ROKU** - w **pierwszej deklaracji** (o ile obowiązek jej złożenia powstał w czerwcu 2013 r. lub później) należy podać zużycie wody za okres 12 miesięcy, licząc od miesiąca, w którym w nieruchomości zamieszkał pierwszy mieszkaniec. Ilość zużytej wody należy podać na podstawie umowy o dostarczanie wody lub – w razie braku takiej umowy - ilość ustaloną na podstawie przeciętnych norm zużycia wody na jednego mieszkańca w gospodarstwach domowych określonych w ww. Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury. **Nową deklarację w rozumieniu ustawy ucpg właściciel nieruchomości będzie składał dopiero po upływie pełnego roku, w którym zamieszkiwał w nieruchomości.**
- JEŻELI właściciel nieruchomości NIE POSIADA ZUŻYCIA WODY ZA OKRES 12 MIESIĘCY** – podaje się ilość zużytej wody za okres zamieszkiwania w nieruchomości. Można również podać dwukrotność ilości wody zużytej w 6 kolejnych miesiącach wybranych z 11 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji. **Nową deklarację w rozumieniu ustawy ucpg właściciel nieruchomości może złożyć dopiero po upływie pełnych 12 miesięcy zamieszkiwania w nieruchomości.**
- ZUŻYCIE WODY USTALANE ZGODNIE Z PRZECIĘTNYMI NORMAMI ZUŻYCIA WODY** na 1 mieszkańca w gospodarstwach domowych - jeżeli liczba osób zamieszkujących nieruchomość w trakcie roku, za który podaje się zużycie wody zmieniała się, to zużycie wody należy ustalić za faktycznie mieszkające osoby. Na przykład: jeżeli w nieruchomości w okresie od 01.01.2012 r. do 31.03.2012 r. mieszkały 2 osoby, a w okresie od 01.04.2012 r. do 31.12.2012 r. 4 osoby, to zużycie wody należy wyliczyć za dwa okresy, zgodnie z liczbą osób zamieszkujących w nieruchomości, tj.: 2 osoby x przeciętna norma zużycia na 1 osobę x 3 m-ce i 4 osoby x przeciętna norma zużycia na 1 osobę x 9 m-cy. **Nową deklarację w rozumieniu ustawy ucpg właściciel nieruchomości może złożyć dopiero po upływie pełnego roku.**
- SELEKTYWNE ZBIERANIE ODPADÓW** Jeżeli właściciel nieruchomości zadeklaruje selektywne zbieranie odpadów komunalnych, a podmiot odbierający odpady komunalne powiadomi gminę o braku segregacji to **zostanie wydana decyzja określająca wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi** liczona według stawki przewidzianej dla odpadów komunalnych niesegregowanych – różnica pomiędzy zadeklarowaną i zapłaconą przez właściciela nieruchomości opłatą, a określoną przez organ stanowić będzie zaległość, którą należy uregulować wraz z odsetkami.
- Jeżeli nieruchomości jest **TYLKO ZAMIESZKAŁA** opłatę należy wyliczyć w **części G tylko** na podstawie **części F1 deklaracji.**
- OPŁATA ZA POJEMNIKI** (część F2 deklaracji) dotyczy **TYLKO nieruchomości „MIESZANEJ”.**
- LICZBA POJEMNIKÓW to liczba opróżnień pojemników w ciągu roku.** W przypadku większej liczby pojemników dotyczących części niezamieszkałej przy ustalaniu ich liczby należy pomnożyć liczbę ustawionych na nieruchomości pojemników przez liczbę ich opróżnień (ile razy odpady z pojemników będą odbierane) i liczbę tygodni w roku, np. 2 pojemniki opróżniane 2 razy w tygodniu, to 2 pojemniki x 2 opróżnienia x 52 tygodnie = 208 opróżnień pojemników.
- OBOWIAZEK PONOSZENIA OPŁATY** Dla większości mieszkańców Szczecina terminem płatności pierwszej opłaty będzie 15 sierpnia 2013 r. Jeżeli pierwszy mieszkaniec zamieszka w nieruchomości dopiero w lipcu 2013 r. lub później, to termin płatności pierwszej opłaty przypadać będzie w terminie płatności najbliższej raty: np. 1) zasiedlenie nieruchomości w styczniu 2014 r. - opłata za styczeń i luty 2014 r. płatna do 15 lutego 2014 r.; 2) zasiedlenie nieruchomości w lutym 2014 r. - opłata za luty 2014 r. płatna do 15 kwietnia 2014 r. wraz z opłatą za marzec i kwiecień 2014 r.
- ZMIANA DANYCH** wykazanych w deklaracji powodująca **WZROST OPŁATY** (np. zwiększenie liczby pojemników w nieruchomości „mieszanej”) - Właściciel nieruchomości musi dopłacić różnicę pomiędzy dotychczas zadeklarowaną i zapłaconą opłatą, a opłatą w nowej, wyższej kwocie. Dopłata będzie dotyczyła jednego lub dwóch miesięcy i należy ją uiścić w najbliższym terminie płatności: np. 1) zwiększenie liczby pojemników w styczniu 2014 r. - opłata za styczeń i luty 2014 r. w nowej wyższej kwocie płatna do 15 lutego 2014 r.; 2) zwiększenie liczby pojemników w lutym 2014 r. - dopłata za luty 2014 r. płatna do 15 kwietnia 2014 r. wraz z opłatą za marzec i kwiecień 2014 r. **Następne raty właściciel nieruchomości płaci w kwotach i terminach zgodnych ze złożoną nową deklaracją po zmianach.**
- ZABUDOWA WIELORODZINNA to każda zabudowa inna niż jednorodzinna.** **Zabudowa jednorodzinna** - jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków, wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi. **Budynek mieszkalny jednorodzinny** to budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielanie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku.