

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SZCZECIN
z dnia 2020 r.**

w sprawie wprowadzenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Szczecin

Na podstawie art. 4 ust. 1, 2, 2a pkt 1, 4 i 5 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2019r. poz. 2010, 2020 oraz z 2020r. poz. 150 i 284), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie, Rada Miasta Szczecin uchwala, co następuje:

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na nieruchomościach położonych w granicach administracyjnych miasta Szczecin.

§ 2. 1. Treść Regulaminu pozostaje w ścisłym związku z pojęciami i definicjami zawartymi w:

- 1) ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r;
- 2) ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.;
- 3) ustawie o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym z dnia 11 września 2015r.;
- 4) ustawie o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich z dnia 29 czerwca 2007r.;
- 5) ustawie o ochronie zwierząt z dnia 21 sierpnia 1997 r.;
- 6) Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznanych za agresywne.

2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) Ekoportach – rozumie się przez to utworzone przez Gminę Miasto Szczecin punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 2) nieruchomości o charakterze mieszanym - rozumie się przez to nieruchomości w części zamieszkałe i w części niezamieszkałe gdzie powstają odpady komunalne;
- 3) MiniPszokach – rozumie się przez to utworzone przez Gminę Miasto Szczecin ogólnodostępne punkty selektywnego zbierania odpadów;
- 4) odpadach wielkogabarytowych – rozumie się przez to zbierane selektywnie odpady komunalne, które ze względu na rozmiar lub wagę nie mieszczą się w pojemnikach lub workach; do tej grupy odpadów zaliczamy między innymi: stoły, krzesła, szafy, tapczany, łóżka, fotele, dywany, materace, zabawki dużych rozmiarów, itp. a nie zaliczamy wszelkiego rodzaju sprzęty elektryczne i elektroniczne, części samochodowe, odpady sanitarne, remontowe, rozbiórkowe, budowlane, w tym stolarkę okienną i drzwiową;
- 5) Regulaminie – rozumie się przez to Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Szczecin.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) zbieranie w sposób selektywny powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych, z wydzieleniem następujących frakcji odpadów:
 - a) papier, w tym opakowania z papieru lub tektury, gazety, papier pakowy,
 - b) metale, w tym folia aluminiowa,
 - c) tworzywa sztuczne, w tym butelki po napojach (PET), opakowania po środkach chemii gospodarczej, kosmetykach, przezroczysta folia,
 - d) szkło, w tym szklane opakowania po kosmetykach,
 - e) odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
 - f) bioodpady, w tym części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy, a także z targowisk, z wyłączeniem odpadów z czyszczenia ulic i placów, oraz naturalne drzewka świąteczne (choinki),
 - g) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
 - h) zużyte opony,
 - i) zużyte baterie i akumulatory,
 - j) odpady niebezpieczne, w tym przeterminowane leki i opakowania po lekach, resztki farb, lakierów, klejów, żywic, środki do konserwacji i ochrony drewna oraz opakowania po nich, zbiorniki po aerozolach, helu i opakowania po nich, opakowania po środkach ochrony roślin, opakowania po truciznach, klejach, lepiszczach i konserwantach, substancje do wywabiania plam, pozostałości po domowych środkach dezynfekcji i dezynsekcji,
 - k) chemikalia i opakowania po chemikaliach,
 - l) odpady budowlane i rozbiórkowe,
 - m) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - n) zużyte tonery i kartridże,
 - o) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności leki i opakowania po lekach,
 - p) świetlówki i żarówki,
 - q) przepracowane oleje smarowe,
 - r) tekstylia i odzież,
 - s) zużyte, przeterminowane gaśnice samochodowe,
 - t) nośniki danych, w tym kasety, dyskietki, dyski, płyty, oraz sposobem określonym w przepisach wydanych na podstawie art. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i niniejszym Regulaminie;
- 2) zbieranie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych powstałych na terenie nieruchomości, stanowiących pozostałości po uprzednim wysegregowaniu frakcji odpadów wskazanych w pkt 1;
- 3) postępowanie z odpadami innymi niż wskazane w punktach 1 i 2, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z ustawą o odpadach.

§ 4. 1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu, lodu, liści, odchodów zwierzęcych, trawy, chwastów i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego.

2. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu musi odbywać się w czasie zapewniającym bezpieczeństwo w ruchu pieszym i w co najmniej 2/3 szerokości terenów wskazanych w ust. 1, natomiast innych zanieczyszczeń, w tym liści, systematycznie w miarę występujących potrzeb.

3. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń następuje poprzez użycie sprzętu mechanicznego lub ręcznie, z zastosowaniem przeznaczonych do tego celu środków, w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osób korzystających z terenów wskazanych w ust. 1 oraz z zachowaniem wymogów określonych w Regulaminie.

4. Uprzątnięcie błota, śniegu i lodu właściciel nieruchomości jest zobowiązany wykonać w sposób umożliwiający poruszanie się pieszych i pojazdów, w sposób niezanieczyszczający chodników, jezdni, dróg dla rowerów. Piasek użyty do celów wskazanych w zdaniu 1 należy uprzątnąć po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

§ 5. 1 Mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi mogą być wykonywane w obrębie nieruchomości, jeżeli odbywa się to za wiedzą i zgodą osoby mającej tytuł prawny do nieruchomości oraz wypełnia warunki określone w ust. 2 i 3.

2. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może obejmować tylko nadwozie pojazdów i bez dodatku preparatów lub środków chemicznych.

3. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi mogą obejmować jedynie drobne naprawy związane z bieżącą eksploatacją pojazdów samochodowych.

4. Mycie i naprawy pojazdów, o których mowa w ust. 1 - 3, mogą odbywać się pod warunkiem, że:

- 1) powstające ścieki będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej lub zbiornika bezodpływowego lub są unieszkodliwiane w przydomowych oczyszczalniach ścieków oraz nie będą odprowadzane bezpośrednio do wód i gleby oraz kanalizacji deszczowej;
- 2) wykonywane są na utwardzonej nawierzchni;
- 3) postępowanie z powstającymi odpadami będzie zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, a odpady powstające w trakcie drobnych prac naprawczych zbierane są w sposób selektywny;
- 4) teren naprawy pojazdu został zabezpieczony przed zanieczyszczeniem środowiska naturalnego, w szczególności przed przedostaniem się płynów samochodowych do gleby.

5. Zakazuje się napraw pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi, jeżeli naprawy te mogą powodować zagrożenie dla środowiska naturalnego. W szczególności zakazuje się napraw związanych z wymianą oleju silnikowego, przekładniowego, płynów chłodniczych lub hamulcowych lub napraw w wyniku których może nastąpić zanieczyszczenie środowiska naturalnego takimi substancjami.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 6. 1. Na terenie nieruchomości na której zamieszkują mieszkańcy; na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne oraz na nieruchomości o charakterze mieszanym, odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości zbiera się w:

- 1) zamykanych pojemnikach na odpady komunalne niesegregowane (zmieszane) o pojemności od 80 l do 1100 l;

- 2) zamykanych pojemnikach na bioodpady o pojemności 80 l, 120 l, 240 l - z wyłączeniem nieruchomości, o których mowa w §16 ust. 4;
- 3) pojemnikach przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów szkła, papieru, tworzyw sztucznych, metalu, odpadów opakowaniowych wielomateriałowych, o pojemności od 240 l do 5000 l - na nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej z liczbą lokali mieszkalnych od 3 do 7 której właściciele składają jedną deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w imieniu wszystkich właścicieli nieruchomości oraz w zabudowie wielorodzinnej z liczbą lokali mieszkalnych większą niż 7;
- 4) workach przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów szkła, papieru, tworzyw sztucznych, metalu, odpadów opakowaniowych wielomateriałowych o pojemności od 60 l do 120 l - na nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej oraz wielorodzinnej z liczbą lokali mieszkalnych od 3 do 7 w której deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składane są przez każdego z właścicieli we własnym imieniu;
- 5) pojemnikach o pojemnościach nie mniejszych niż określone w pkt 1 – 3 - na nieruchomości na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, objętej gminnym systemem gospodarowania odpadami, która nie jest zlokalizowana w nieruchomości o charakterze mieszanym;
- 6) pojemnikach, prasokontenerach i kontenerach, o pojemnościach nie mniejszych niż określone w pkt 1 – 3 - na nieruchomości na której nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne i nie objętej gminnym systemem gospodarowania odpadami;
- 7) kontenerach o pojemności od 1000 l do 5000 l do selektywnego zbierania bioodpadów innych niż odpady kuchenne i spożywcze pochodzenia roślinnego - na nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej oraz w zabudowie jednorodzinnej z wyłączeniem nieruchomości, o których mowa w §16 ust. 4;
- 8) kontenerach o pojemności od 2000 l do 12000 l do selektywnego zbierania bioodpadów innych niż odpady spożywcze i kuchenne pochodzenia roślinnego na nieruchomościach innych niż wskazane w pkt 7;
- 9) kontenerach o pojemności do 30000 l i workach typu Big Bag od 900 l do 1500 l do selektywnego zbierania odpadów budowlanych i rozbiórkowych.

2. W jednym pojemniku albo worku zbierane i przekazywane są łącznie metale, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe.

3. Za zgodą Gminy Miasto Szczecin właściciele nieruchomości niezamieszkałych, objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi, które nie są zlokalizowane w nieruchomościach o charakterze mieszanym, mogą zbierać odpady komunalne selektywne w workach o pojemnościach od 60 litrów do 120 litrów.

4. Pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych muszą:

- 1) być sprawne technicznie;
- 2) odpowiadać polskim normom zatwierdzonym przez Polski Komitet Normalizacyjny;
- 3) posiadać konstrukcję umożliwiającą ich opróżnianie mechanizmem załadowniczym funkcjonującym w pojazdach podmiotów odbierających odpady od właścicieli nieruchomości;
- 4) w przypadku gdy są pojemnikami półpodziemnymi lub podziemnymi posiadać wyprowadzoną na powierzchnię komorę zrzutową oraz być dostosowane do opróżniania samochodem wyposażonym w urządzenie dźwigowe HDS;
- 5) odpowiadać kolorystyce i być oznaczone napisami o treści określonej w rozporządzeniu Ministra właściwego do spraw środowiska wydanego na podstawie przepisu art. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, z tym zastrzeżeniem że pojemniki przeznaczone do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych

winy mieć kolor inny niż określony w tym rozporządzeniu oraz być oznaczone napisem: „odpady niesegregowane (zmieszane)”.

5. Właściciel nieruchomości objętej gminnym systemem gospodarowania odpadami zobowiązany jest zgłosić pojemniki służące do zbierania bioodpadów do Urzędu Miasta w celu ich zaewidencjonowania oraz zapewnienia odbioru zbieranych w nich odpadów. Właściciel nieruchomości może wyposażyć nieruchomość w więcej niż jeden pojemnik na bioodpady.

6. Worki służące do zbierania segregowanych odpadów komunalnych muszą być wykonane z folii polietylenowych o grubości dostosowanej do ilości i rodzaju zbieranych odpadów, uniemożliwiających rozerwanie się worka według norm zatwierdzonych przez Polski Komitet Normalizacyjny dla worków do zbierania odpadów komunalnych, o kolorystyce określonej w rozporządzeniu Ministra właściwego do spraw środowiska wydanego na podstawie przepisu art. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w stanie technicznym zabezpieczającym odpady przed dostaniem się do nich wód opadowych.

7. Właściciele nieruchomości na której zamieszkują mieszkańcy, w tym nieruchomości o charakterze mieszanym w odniesieniu do części zamieszkałej, wyposażają nieruchomość odpowiednią ilość worków, pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych segregowanych oraz pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych), uwzględniając zdefiniowane pojemności określone w ust. 1 oraz:

- 1) średnią ilość odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych) wytwarzanych w gospodarstwach domowych przypadającą na 1 mieszkańca, na poziomie nie mniej niż 30 l tygodniowo;
- 2) średnią ilość odpadów komunalnych segregowanych wskazanych w §3 ust. 1 lit. a-f wytwarzanych w gospodarstwach domowych przypadającą na 1 mieszkańca na poziomie nie mniej niż:
 - a) 30 litrów tygodniowo łącznie dla odpadów określonych w §3 pkt 1 lit. a – c, e,
 - b) 10 litrów tygodniowo dla odpadów określonych w §3 pkt 1 lit. d,
 - c) 5 litrów tygodniowo dla odpadów określonych w §3 pkt 1 lit. f, z tym zastrzeżeniem, iż w przypadku posiadania przez właściciela nieruchomości terenów zielonych, w tym ogródków przydomowych, przedogródków, lub innych rodzajów terenów zielonych na nieruchomości, pojemność pojemnika na bioodpady musi uwzględniać średnią ww. tygodniową ilość bioodpadów oraz dodatkową ilość wytwarzanych na nieruchomości bioodpadów pochodzących z terenów zielonych oraz konieczność dostosowania wielkości pojemników do indywidualnych potrzeb właściciela nieruchomości;
- 3) liczbę osób korzystających z pojemników na odpady komunalne, stanowiących wyposażenie nieruchomości;
- 4) częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości.

8. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych, w tym nieruchomości o charakterze mieszanym w odniesieniu do części niezamieszkałej - wyposażają nieruchomość w odpowiednią ilość pojemników, kontenerów przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych segregowanych oraz pojemniki do zbierania odpadów niesegregowanych (zmieszanych) uwzględniając:

- 1) zdefiniowane pojemności określone w ust. 1;
- 2) częstotliwość odbioru odpadów z nieruchomości określoną w niniejszym Regulaminie;
- 3) wskaźniki średniej tygodniowej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych na terenie nieruchomości, odrębnie dla każdej z frakcji odpadów komunalnych wskazanych w § 3 ust. 1, ustalone przy założeniu że odbiór tych odpadów odbywa się nie rzadziej niż 1 (jeden) raz w tygodniu, a które wynoszą:
 - a) w szkołach wszelkiego typu – 2 l na każdego ucznia, studenta i każdą osobę wykonującą w nich pracę,

- b) w żłobkach i przedszkolach – 3 l na każde dziecko i każdą osobę wykonującą w nich pracę,
- c) w lokalach gastronomicznych – 10 l na każde miejsce konsumpcyjne,
- d) w domach opieki, koszarach, szpitalach, internatach, hotelach, pensjonatach, oraz innych nieruchomościach o podobnej funkcji – 20 l na każde jedno łóżko,
- e) w mobilnych punktach gastronomicznych – 80 l na każdy punkt,
- f) na terenie rodzinnych ogrodów działkowych – w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku po 20 l na każdą działkę istniejącą na terenie ogrodu działkowego, zaś poza tym okresem po 5 l na każdą działkę istniejącą na terenie ogrodu działkowego,
- g) w lokalach handlowych oraz zakładach rzemieślniczych, produkcyjnych i usługowych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – 110 l na każde 10 osób wykonujących w nich pracę,
- h) w obiektach handlowych i usługowych wolnostojących stanowiących jeden lokal użytkowy – 80 l na obiekt,
- i) w obiektach handlowych i usługowych w których zlokalizowany jest więcej niż jeden lokal użytkowy – po 80 l na każdy lokal użytkowy znajdujący się w danym obiekcie,
- j) w garażach i zespołach garaży usytuowanych na nieruchomościach niezamieszkałych – po 80 l na każde 8 garaży,
- k) w kinach, teatrach, salach widowiskowo-sportowych, salach koncertowych, na stadionach – po 3 l na każde miejsce na widowni.

9. Właściciel nieruchomości o charakterze mieszanym zobowiązany jest do wyposażenia nieruchomości w pojemniki, worki, kontenery do zbierania odpadów komunalnych zgodnie z zasadami określonymi w ustępach powyżej, odrębnie dla części zamieszkałej i niezamieszkałej nieruchomości na której powstają odpady komunalne.

10. W przypadku, gdy ze względu na ograniczenia architektoniczne, infrastruktury technicznej istniejącej na nieruchomości opisanej w ust. 9 brak jest możliwości gromadzenia na terenie nieruchomości o charakterze mieszanym odpadów komunalnych w oddzielnych pojemnikach odrębnie dla części zamieszkałej i niezamieszkałej, gromadzenie odpadów komunalnych dla obydwu części nieruchomości następuje łącznie, we wspólnych pojemnikach o rodzaju i pojemności uwzględniającej rodzaj odpadów oraz średnią tygodniową ilość wytwarzanych odpadów na terenie każdej z części tych nieruchomości.

11. Wskaźniki ilości wytwarzanych odpadów nie obejmują odpadów innych niż komunalne, wytwarzanych na terenie nieruchomości niezamieszkałych wskazanych w ust. 8 w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.

12. Obowiązek właściciela nieruchomości wyposażenia jej w odpowiednią ilość pojemników, kontenerów, worków do zbierania odpadów może zostać przejęty przez Gminę Miasto Szczecin jako część usługi odbioru w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w zamian za uiszczoną przez właściciela opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

13. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do rozmieszczenia pojemników, worków, kontenerów przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w sposób zapewniający – w dniu odbioru odpadów - nieutrudniony do nich dostęp dla podmiotu świadczącego usługę odbioru odpadów.

14. Podmioty prowadzące rodzinne ogrody działkowe zobowiązane są do rozmieszczania pojemników do zbierania odpadów komunalnych stanowiących wyposażenie rodzinnego ogrodu działkowego w sposób uwzględniający postanowienia ust. 13, przy każdej bramie wjazdowej lub wejściowej na teren rodzinnego ogrodu działkowego, a w przypadku braku takich bram w innym miejscu posiadającym nieutrudniony dostęp do pojemników dla podmiotu świadczącego usługę odbioru tych odpadów.

15. Wymóg nieutrudnionego dostępu, o którym mowa w ust. 13 i 14, uważa się za spełniony, jeżeli miejsca gromadzenia odpadów zostały zlokalizowane w sposób zgodny z przepisami prawa, w tym prawa budowlanego oraz gwarantują podmiotowi świadczącemu usługę odbioru odpadów bezpieczny i zgodny z przepisami prawa odbiór odpadów, w tym możliwość przemieszczania pojemników, worków a nadto właściciel nieruchomości objętej gminnym systemem gospodarowania odpadami w dniu odbioru odpadów komunalnych gwarantuje na terenie nieruchomości:

- 1) zamieszkałych oraz o charakterze mieszanym, zlokalizowanych w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej oraz wielorodzinnej liczącej od 3 do 7 lokali mieszkalnych:
 - a) wystawianie pojemników, worków przed granicę nieruchomości w sposób nie utrudniający przejścia lub przejazdu i nie powodujący uciążliwości w korzystaniu z nieruchomości sąsiednich albo,
 - b) pozostawienie pojemników, worków na odpady komunalne w granicach nieruchomości, lecz w wyodrębnionym fizycznie i otwartym miejscu gromadzenia odpadów, zlokalizowanym bezpośrednio przy granicy nieruchomości od strony drogi publicznej, z zagwarantowanym dostępem z zewnątrz dla podmiotu świadczącego usługę odbioru odpadów bez konieczności wchodzenia na teren nieruchomości. W przypadku nieruchomości nieogrodzonej nie stosuje się wymogu fizycznego wyodrębnienia miejsca gromadzenia odpadów;
- 2) niezamieszkałych innych niż wskazane w pkt 1 oraz nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej na której zamieszkują mieszkańcy liczącej powyżej 7 lokali mieszkalnych – pozostawianie otwartych wiat śmietnikowych oraz innych zamykanych pomieszczeń, w których znajdują się pojemniki z odpadami. W przypadku gdy teren nieruchomości jest ogrodzony, wymóg dostępności obejmuje również obowiązek zapewnienia otwartych bram wjazdowych, podniesienia szlabanów bądź wyeliminowania innych przeszkód uniemożliwiających wjazd na teren nieruchomości.

§ 7. Obowiązek każdego właściciela nieruchomości utrzymywania pojemników, kontenerów na odpady komunalne w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym właściciel nieruchomości realizuje poprzez:

- 1) wrzucanie odpadów komunalnych do pojemników, kontenerów odpowiadających ich przeznaczeniu, oznaczeniu, kolorystyce oraz zgodnie z wymaganiami w zakresie selektywnego zbierania odpadów;
- 2) zamykanie pojemników wyposażonych w mechanizm zamykający w celu zabezpieczenia przed dostępem wód opadowych do ich wnętrza, wydobywaniem się odpadów na zewnątrz, oraz pogorszeniem jakości zbieranej frakcji odpadów dla przyszłych procesów przetwarzania;
- 3) mycie i dezynfekcję w miarę potrzeb pojemników na odpady wewnątrz oraz na zewnątrz, w tym preparatami usuwającymi drobnoustroje, owady oraz nieprzyjemne zapachy;
- 4) zbieranie odpadów w ilości niepowodującej ich przeciążenia oraz wysypywania się odpadów;
- 5) dokonywanie niezbędnych napraw w celu zapewnienia ciągłej ich sprawności technicznej;
- 6) zabezpieczenie zgromadzonych w kontenerach odpadów budowlanych i rozbiórkowych siatką lub folią, uniemożliwiającą zanieczyszczenie nimi terenów wokół;
- 7) wymianę pojemników, kontenerów na sprawne w przypadku ich uszkodzenia uniemożliwiającego odbiór odpadów lub stanowiących zagrożenie dla życia lub zdrowia.

§ 8. 1. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do wyznaczenia i odpowiedniego przygotowania we własnym zakresie oraz na własny koszt miejsca gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości na której wytwarzane są odpady, albo w innym miejscu do którego posiada tytuł prawny, w sposób zgodny z przepisami prawa budowlanego lub innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które umożliwia zgodne z Regulaminem zbieranie i przekazywanie odpadów podmiotowi świadczącemu usługę odbioru odpadów.

2. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany zapewnić ażeby miejsce gromadzenia odpadów komunalnych umożliwiało rozmieszczenie kontenerów, pojemników i worków na odpady komunalne w sposób uwzględniający:

- 1) obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 2) ilości zbieranych na nieruchomości odpadów komunalnych;
- 3) ilość pojemników, worków stanowiących wyposażenie nieruchomości odpowiadające jej potrzebom;
- 4) obowiązującej częstotliwości odbioru odpadów komunalnych.

3. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest zapewnić ażeby miejsce gromadzenia odpadów komunalnych spełniało następujące dodatkowe warunki rozmieszczenia pojemników, worków oraz warunki utrzymania tych miejsc w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym:

1) wykluczało możliwość:

- a) ugrzęźnięcia w podłożu, w błocie, śniegu pojemników, kontenerów lub worków na odpady komunalne,
- b) rozmieszczenia i przemieszczania pojemników w trakcie odbioru odpadów po nierównej, nieutwardzonej powierzchni, schodach, spadkach bez pochylni bądź z pochylnią lecz nieodpowiadającą wymaganiom określonym w odpowiednich przepisach prawa, od miejsca gromadzenia odpadów do miejsca dojazdu samochodu podmiotu świadczącego usługę odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości;

2) uniemożliwiało zastawianie pojemników, worków lub inne ograniczanie dostępu do nich;

3) zapewniało ochronę:

- a) worków z odpadami przed ich rozerwaniem przez zwierzęta,
- b) pojemników przed ich przemieszczeniem lub wywróceniem, w tym przez zwierzęta lub wskutek działania warunków atmosferycznych czy nachylenia terenu;

4) zapewniało:

- a) rozmieszczenie pojemników w sposób zapewniający odbiór odpadów nieselektywnych (zmieszanych) oraz selektywnych w jednym miejscu, chyba że ze względu na ograniczenia istniejącej na nieruchomości architektury, infrastruktury technicznej warunek ten nie może zostać spełniony,
- b) rozmieszczenie worków bezpośrednio obok siebie bądź na sobie, w sposób niezagrażający życiu lub zdrowiu osób trzecich, przewróceniu się worków lub wysypaniu zgromadzonych w nich odpadów,
- c) swobodny i bezpieczny dostęp do każdego pojemnika, kontenera, worka oraz odbiór zgromadzonych w nich odpadów,
- d) dojazd pojazdów podmiotu świadczącego usługę odbioru odpadów do miejsc gromadzenia odpadów,
- e) spełnianie przez miejsce gromadzenia odpadów wymogów określonych w przepisach bezpieczeństwa i higieny pracy, prawa budowlanego oraz rozporządzeń wydanych na ich podstawie;

5) było wolne od:

- a) odcieków z pojemników, worków,
- b) odpadów zalegających na podłożu luzem,
- c) odpadów w workach bądź w innych opakowaniach zlokalizowanych poza pojemnikiem, kontenerem zamiast w pojemniku lub kontenerze przeznaczonym do ich zbierania,

d) błota pośniegowego, śniegu, lodu.

§ 9. Dopuszcza się rozmieszczenie pojemników podziemnych i półpodziemnych na odpady komunalne częściowo bądź całkowicie pod powierzchnią gruntu.

§ 10. Zabrania się wrzucania do pojemników, kontenerów, worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych wytwarzanych przez właścicieli nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami odpadów pochodzących z rodzinnych ogrodów działkowych oraz będących wynikiem prowadzenia działalności gospodarczej, w tym handlowej, produkcyjnej bądź usługowej.

§ 11. 1. Na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, w tym na drogach publicznych, odpady gromadzi się wyłącznie w koszach ulicznych o pojemności od 60 l do 100 l oraz w MiniPszokach zlokalizowanych w granicach administracyjnych Miasta Szczecin, w ilości nie mniejszej niż 100 (sto) punktów, gdzie każdy z nich wyposażony jest w pojemnik do zbierania odpadów wskazanych w § 3 ust. 1 pkt 1 lit. a – e.

2. Zabrania się wrzucania do koszy ulicznych odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych, odpadów z rodzinnych ogrodów działkowych oraz będących wynikiem prowadzenia działalności gospodarczej, w tym handlowej, produkcyjnej bądź usługowej.

3. Dopuszcza się umieszczanie w koszach ulicznych odchodów zwierzęcych uprzątniętych z terenów użyteczności publicznej i zebranych w worku.

4. Pojemność i rozmieszczanie ogólnodostępnych punktów opisanych w ust. 1 oraz koszy ulicznych usytuowanych na terenach przeznaczonych do użytku publicznego powinno być dokonywane z uwzględnieniem natężenia ruchu pieszego oraz potrzeb miejsc, w których odpady te są wytwarzane, jak i częstotliwości odbioru odpadów komunalnych.

Rozdział 4.

Wymagania w zakresie selektywnego zbierania odpadów oraz warunki uznania, że odpady są zbierane w sposób selektywny

§ 12. 1. Wymóg selektywnego zbierania odpadów komunalnych przez właściciela nieruchomości uznaje się za zachowany, gdy łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) odpady komunalne zebrane są w podziale na odpowiednie frakcje, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 Regulaminu, i w odpowiednich dla danego typu nieruchomości pojemnikach, workach, kontenerach przeznaczanych do zbierania tych odpadów;
- 2) w pojemniku na odpady niesegregowane (zmieszane) umieszczono odpady, które nie podlegają selektywnemu zbieraniu;
- 3) odpady zbierane są w miejscu ich wytworzenia i na terenach przeznaczonych do użytku publicznego według zasad określonych w Regulaminie, z wyłączeniem §13 ust. 3 pkt 1,2 oraz ust. 4 pkt 1;
- 4) pojemniki, kontenery i worki zapewniają zabezpieczenie odpadów przed pogorszeniem jakości zbieranej frakcji dla przyszłych procesów ich przetwarzania.

2. W przypadku nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami, spełnienie wymogów opisanych w ust. 1 dodatkowo wymaga, aby nie doszło do stwierdzenia, w okresie jednego miesiąca kalendarzowego, naruszenia wymogów o których mowa w ust. 1, w ilości określonej w załączniku numer 1, w co najmniej jednej ze wskazanych tam frakcji odpadów komunalnych.

3. Podmiot świadczący usługę odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami każdorazowo, podczas odbioru odpadów komunalnych, stwierdza czy doszło do naruszenia wymogów selektywnego zbierania tych odpadów i powiadamia o tym właściciela nieruchomości poprzez umieszczenie w widocznym miejscu na worku lub pojemniku naklejki z następującą treścią: „*Nieprawidłowa segregacja odpadów komunalnych*”.

4. Jednostkowe stwierdzenie naruszenia wymogów selektywnego zbierania odpadów komunalnych następuje niezależnie od ilości pojemników, worków lub kontenerów oraz frakcji odpadów, względem których naruszono wymogi selektywnego zbierania odpadów komunalnych określone Regulaminem.

5. Do liczby stwierdzonych naruszeń nie wlicza się tych ze względu na które wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie naliczenia stawki opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

§ 13. 1 Selektywne zbieranie odpadów na terenie nieruchomości wymaga w zakresie:

1) bioodpadów w postaci:

- a) nierozdrobnionych zdrewniałych części roślin - obowiązek zbierania ich luzem (bez opakowania) w kontenerach, w pojemnikach spełniających wymagania określone w Regulaminie jednakże pod warunkiem, że tak zebrane w pojemniku bioodpady umożliwiają zamknięcie pojemnika oraz zbieranie innych rodzajów bioodpadów,
- b) rozdrobnionych zdrewniałych części roślin oraz innych niż zdrewniałe części roślin, obowiązek zbierania ich luzem (bez opakowania) w kontenerach, pojemnikach spełniających wymagania określone w Regulaminie,
- c) naturalnych drzewek świątecznych (choinka) - obowiązek wystawiania ich w miejscu przeznaczonym do gromadzenia odpadów komunalnych lub jego bezpośrednim sąsiedztwie, po uprzednim pozbawieniu ozdób oraz opakowania, w terminach ich odbioru określonych w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych,
- d) odpadów spożywczych i kuchennych pochodzenia roślinnego – obowiązek zbierania ich luzem (bez opakowania) w pojemnikach spełniających wymagania określone w Regulaminie;

2) odpadów opisanych w § 3 ust. 1 pkt 1 lit. a-e obowiązek zbierania ich w pojemnikach, workach spełniających wymagania określone w Regulaminie;

3) odpadów w postaci mebli i innych odpadów wielkogabarytowych – obowiązek wystawiania ich w miejscu przeznaczonym do gromadzenia odpadów komunalnych lub jego bezpośrednim sąsiedztwie, w terminach ich odbioru określonych w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych albo w terminie uzgodnionym z podmiotem świadczącym usługę odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości;

4) odpadów komunalnych budowlanych i rozbiórkowych innych niż niebezpieczne – obowiązek zbierania w osobnych kontenerach, pojemnikach lub workach na terenie nieruchomości na której powstają odpady lub przed posesją w sposób wykluczający powstanie zagrożenia dla ruchu pieszego oraz samochodowego;

5) odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwach domowych w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi – obowiązek zbierania w opakowaniu zbiorczym;

6) pozostałych odpadów określonych w § 3 ust. 1- obowiązek zbierania osobno, w oryginalnych opakowaniach lub w inny sposób zabezpieczający przed rozdarciem lub zanieczyszczeniem środowiska naturalnego;

7) niesegregowanych (zmieszanych) – obowiązek zbierania w pojemnikach spełniających wymagania określone w Regulaminie.

2. Pozbywanie się odpadów, o których mowa w ust. 1 pkt 1 oraz naturalnych drzewek świątecznych zebranych na terenie nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej może następować poprzez poddanie ich procesowi kompostowania w przydomowych kompostownikach na terenie tych nieruchomości.

3. Frakcję odpadów z papieru, w skład której wchodzi odpady z papieru, w tym tektury, odpady opakowaniowe z papieru i odpady opakowaniowe z tektury właściciel nieruchomości zbiera luzem , a przed ich umieszczeniem w pojemniku lub w worku :

- 1) poddaje procesowi zredukowania objętości, w szczególności poprzez zgniatanie, ciecie, chyba że jest to niemożliwe;
- 2) usuwa etykiety, naklejki, taśmy opakowaniowe, folie i inne rzeczy nie będące papierem - o ile odpad jest w nie wyposażony i usunięcie ich jest możliwe lub nie jest nadmiernie utrudnione;
- 3) opróżnia z pozostałości produktu przed umieszczeniem odpadu w pojemniku lub w worku na odpady komunalne segregowane,

4. Frakcję odpadów z tworzyw sztucznych i metali, w skład której wchodzi odpady metali, odpady opakowaniowe z metali, odpady tworzyw sztucznych, odpady opakowaniowe tworzyw sztucznych oraz odpady opakowaniowe wielomateriałowe, właściciel nieruchomości zbiera luzem lub w worku wykonanym z materiału tożsamego co odpady podlegające zbieraniu w ramach tej frakcji, a przed ich umieszczeniem w pojemniku lub w worku :

- 1) poddaje procesowi zredukowania objętości, w szczególności poprzez zgniatanie, chyba że jest to niemożliwe;
- 2) opróżnia z pozostałości produktu przed umieszczeniem w pojemniku lub worku na odpady komunalne segregowane.

5. Frakcję odpadów ze szkła, w skład której wchodzi odpady ze szkła, odpady opakowaniowe ze szkła, szkło bezbarwne i kolorowe – właściciel nieruchomości zbiera luzem, a przed ich umieszczeniem w pojemniku lub w worku opróżnia z pozostałości produktu przed umieszczeniem w pojemniku lub worku na odpady komunalne segregowane;

6. Dopuszcza się zbieranie w pojemnikach na odpady niesegregowane (zmieszane) popiołu z ogrzewania nieruchomości zamieszkałych paliwem stałym po jego uprzednim wystudzeniu oraz odchodów zwierzęcych zebranych w worku.

§ 14. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne i nie objęci gminnym systemem gospodarowania odpadami zobowiązani są do zbierania odpadów w sposób selektywny, określony w niniejszym Regulaminie.

§ 15. Podmiot świadczący usługę odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zobowiązany jest do selektywnego odbierania przekazanych jemu odpadów komunalnych.

Rozdział 5.

Wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz zwolnienie właścicieli takich nieruchomości z obowiązku posiadania pojemnika na te odpady

§ 16. 1. Określa się wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi.

2. Kompostowanie bioodpadów stanowiących odpady komunalne prowadzi się w:

- 1) gotowych kompostownikach ogrodowych zapewniających izolację materiału kompostowego;
- 2) drewnianych kompostownikach, wykonanych z desek lub zaimpregnowanych belek, ułożonych tak, aby zapewnić dostęp powietrza do wszystkich warstw kompostu;
- 3) formie pryzmy, gdzie materiał biodegradowalny układa się warstwowo i zapewniony jest dostęp powietrza do wszystkich warstw kompostu;
- 4) sposób niepowodujący uciążliwości dla użytkowników nieruchomości sąsiednich;
- 5) sposób umożliwiający dobre przewietrzanie warstw masy kompostowej, odprowadzanie nadmiaru wilgoci, łatwe nawilżanie materiału, oraz dostępność do materiału w celu jego przerobienia.

3. Kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach nie prowadzi się w dołach lub zbiornikach betonowych niezapewniających dostępu powietrza do wszystkich warstw kompostu.

4. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi nie wyposażają nieruchomości w pojemniki na bioodpady, jeżeli bioodpady powstałe na terenie nieruchomości w całości poddają kompostowaniu w kompostownikach przydomowych zlokalizowanych na terenie tych nieruchomości.

5. Zabrania się dodawania do kompostownika środków chemicznych lub materiałów konserwowanych chemicznie.

6. O korzystaniu z przydomowego kompostownika właściciel nieruchomości opisanej w ust. 1 informuje Gminę Miasto Szczecin poprzez ujawnienie tej okoliczności w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

7. W przypadku rezygnacji z kompostowania bioodpadów w przydomowym kompostowniku właściciel nieruchomości zobowiązany jest poinformować Gminę Miasto Szczecin o zmianie dotychczasowego sposobu zagospodarowania odpadów poprzez ujawnienie tej okoliczności w aktualizacji deklaracji opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Rozdział 6.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 17. 1. Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu każdej nieruchomości musi zapewniać stan sanitarno – porządkowy nieruchomości określony w przepisach prawa, w tym w niniejszym Regulaminie, oraz być dostosowana do ilości, rodzaju zbieranych odpadów, nieczystości ciekłych oraz możliwości ich zbierania, zapewniając systematyczność ich odbioru, niedopuszczanie do przepełniania się urządzeń do zbierania odpadów i zbiorników na nieczystości ciekłe, gwarantując zachowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości zgodnie z zasadami określonymi niniejszym Regulaminem.

2. Częstotliwość pozbywania się poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych dla nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi określa załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. W przypadku wyrażenia przez Gminę Miasto Szczecin zgody, o której mowa w § 6 ust. 3, odpady komunalne z nieruchomości odbierane są z częstotliwością obowiązującą dla zabudowy jednorodzinnej.

§ 18. Właściciele nieruchomości zamieszkałych, nieruchomości niezamieszkałych objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami oraz nieruchomości o charakterze mieszanym przekazują zebrane odpady komunalne niesegregowane (zmieszane) - podmiotowi świadczącemu usługę odbioru odpadów na zlecenie Gminy Miasto Szczecin.

§ 19. 1. Właściciele nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości o charakterze mieszanym przekazują zebrane odpady komunalne segregowane w zakresie:

1) bioodpadów w postaci:

- a) nierozdrobnionych i rozdrobnionych zdrewniałych części roślin oraz innych niż zdrewniałe części roślin - podmiotowi świadczącemu usługę odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości wybranemu przez Gminę Miasto Szczecin, w ilości nie przekraczającej jednorazowo pojemności pojemnika przeznaczonego na zbieranie tych odpadów stanowiącego wyposażenie tej nieruchomości,
- b) naturalnych drzewek świątecznych (choinek) - podmiotowi świadczącemu usługę odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości wybranemu przez Gminę Miasto Szczecin,

- c) odpadów spożywczych i kuchennych pochodzenia roślinnego - podmiotowi świadczącemu usługę odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości wybranemu przez Gminę Miasto Szczecin;
- 2) odpadów opisanych w § 3 ust. 1 pkt 1 lit. a – e podmiotowi świadczącemu usługę odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości wybranemu przez Gminę Miasto Szczecin, lub do punktu selektywnej zbiórki odpadów lub do ogólnodostępnych punktów zbierania odpadów;
- 3) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych po uprzednim opróżnieniu z innych odpadów - podmiotowi świadczącemu usługę odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości wybranemu przez Gminę Miasto Szczecin, lub przekazywanie tych odpadów do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 4) odpadów komunalnych budowlanych i rozbiórkowych innych niż niebezpieczne przekazywanie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 5) niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwach domowych w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi - przekazywanie w opakowaniu zbiorczym do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 6) opakowań po lekach oraz przeterminowanych leków zbieranych do punktu selektywnego zbierania odpadów a także do wyznaczonych aptek na terenie Gminy Miasto Szczecin, których wykaz zostaje umieszczony na stronie Urzędu Miasta Szczecin, lub jest udostępniany na stronie internetowej www.ecoszczecin.pl , www.ekoporty.szczecin.pl;
- 7) zużytych baterii i akumulatorów - przekazywanie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, a w przypadku baterii również do pojemników znajdujących się na terenie Gminy Miasto Szczecin, w tym w siedzibach organów administracji publicznej, placówkach oświatowych, w spółkach komunalnych;
- 8) w zakresie pozostałych odpadów zbieranych selektywnie przekazywanie do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

2. Pozbywanie się odpadów, o których mowa w ust. 1 pkt 1 oraz naturalnych drzewek świątecznych (choinek) na terenie nieruchomości zamieszkałych zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi może następować w przydomowych kompostownikach poprzez poddawanie ich procesowi kompostowania.

3. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, którzy powstałe na terenie nieruchomości bioodpady poddają w całości procesowi kompostowania w przydomowych kompostownikach zlokalizowanych na terenie tych nieruchomości nie przekazują bioodpadów podmiotowi świadczącemu usługę odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości wybranemu przez Gminę Miasto Szczecin.

4. Odpady zebrane w workach przekazywane są w workach zawiązanych w sposób uniemożliwiający dostanie się do nich wód opadowych lub wysypanie się odpadów.

5. Przekazywanie odpadów podmiotowi świadczącemu usługi odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych następuje na zasadach określonych w uchwale Rady Miasta Szczecin podjętej na podstawie art. 6r ust. 3, 3a, 3b i 3d ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

6. Przekazywanie odpadów do punktów selektywnego zbierania odpadów następuje w sposób ciągły, każdorazowo w przypadku zaistnienia potrzeby przekazania odpadu komunalnego, w dniach i godzinach ich otwarcia, poprzez dostarczanie ich przez właściciela nieruchomości na własny koszt i we własnym zakresie.

7. Wykaz wyznaczonych przez Gminę Miasto Szczecin Ekoportów wraz z danym teleadresowymi oraz informacją o rodzaju przyjmowanych odpadów, godzinach ich przyjmowania, jest podany do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Miasto Szczecin lub zostaje umieszczony na stronie Urzędu Miasta Szczecin lub na stronie internetowej www.ecoszczecin.pl , www.ekoporty.szczecin.pl.

8. Odpady właścicieli nieruchomości opisanych w ust. 1 określone w § 3 ust. 1 pkt 1 lit. a – e mogą być przekazywane przez właścicieli nieruchomości na własny koszt i we własnym zakresie, w sposób ciągły do ogólnodostępnych punktów zbierania odpadów zwanych „MiniPszok”.

9. W przypadku remontu drogi lub chodnika uniemożliwiającego dokonanie odbioru odpadów zbieranych na nieruchomości objętej gminnym systemem gospodarowania odpadami, z miejsc wskazanych w Regulaminie, przez podmiot świadczący usługę odbioru odpadów komunalnych, właściciele zobowiązani są do zbierania i przekazywania odpadów wyłącznie w pojemnikach zastępczych udostępnionych przez Gminę Miasto Szczecin. Pojemniki zastępcze zlokalizowane będą w miejscach umożliwiających dostęp do pojemników i worków oraz odbiór zebranych w nich odpadów.

§ 20. 1 Właściciele nieruchomości niezamieszkałych objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami, które nie są zlokalizowane w nieruchomościach o charakterze mieszanym, pozbywają się odpadów niesegregowanych (zmieszanych) oraz selektywnie zebranych określonych w § 3 ust. 1 pkt 1 lit. a-g poprzez przekazanie podmiotowi świadczącemu usługę odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości wybranemu przez Gminę Miasto Szczecin, zaś pozostałych odpadów oraz nieczystości ciekłych na podstawie indywidualnej umowy zawartej z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej świadczącym usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

2. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne nie objęci gminnym systemem gospodarowania odpadami, zobowiązani są do pozbywania się odpadów oraz nieczystości ciekłych na podstawie indywidualnej umowy zawartej z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej świadczącym usługi odbioru odpadów od właścicieli nieruchomości oraz przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

§ 21. Zakazuje się właścicielom nieruchomości niezamieszkałych na których powstają odpady komunalne nieobjętych gminnym systemem gospodarowania odpadami przekazywania odpadów komunalnych do punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz do MiniPszok.

§ 22. 1 Częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych przez właścicieli nieruchomości opisanych w § 20 na podstawie indywidualnie zawartych umów powinna uwzględniać okoliczności wskazane w §17 ust. 1.

2. Właściciele nieruchomości opisanych w § 20 ust. 2 zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych) co najmniej raz w tygodniu.

§ 23. Właściciele nieruchomości pozbywają się zebranych selektywnie odpadów, wytworzonych w związku z prowadzoną działalnością gastronomiczną, handlową w okresie świątecznym (listopad – grudzień, marzec-kwiecień) oraz letnim (lipiec-sierpień) co najmniej 2 razy w tygodniu.

§ 24. Odbiór odpadów z koszy ulicznych oraz ogólnodostępnych punktów zbierania odpadów powinien być prowadzony z częstotliwością, która nie powoduje ich przepełnienia, jednak nie rzadziej niż raz w tygodniu i dokonywany przez przedsiębiorcę świadczącego usługę odbioru i zagospodarowania tych odpadów wybranego przez Gminę Miasto Szczecin.

§ 25. Osady z przydomowych oczyszczalni ścieków należy usuwać z częstotliwością wynikającą z instrukcji eksploatacji tych oczyszczalni.

Rozdział 7.

Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami

§ 26. W celu ograniczenia ilości wytwarzania odpadów oraz kształtowania systemu gospodarki odpadami w obiegu zamkniętym zaleca się, by właściciele wszystkich nieruchomości zmniejszali ilość wytwarzanych odpadów w szczególności poprzez:

- 1) ograniczenie marnotrawienia żywności;
- 2) prowadzenie selektywnego zbierania bioodpadów;
- 3) ograniczenie korzystania z toreb i opakowań jednorazowych;
- 4) zakup produktów w opakowaniach zwrotnych;
- 5) stosowanie produktów, które w wyniku zużycia mogą być wykorzystane ponownie po wymianie ich części lub uzupełnieniu;
- 6) ponowne wykorzystanie lub naprawę użytkowanych przedmiotów;
- 7) zastępowanie produktów i opakowań nienadających się do odzysku lub nieulegających biodegradacji takimi, które można poddać recyklingowi lub kompostowaniu.

2. Gmina Miasto Szczecin dąży do zwiększania świadomości społeczeństwa na temat właściwego gospodarowania odpadami komunalnymi, w tym odpadami żywności i innymi odpadami ulegającymi biodegradacji a także w celu doprowadzenia do funkcjonowania systemów zagospodarowania odpadów zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami i osiągnięcia poziomu recyklingu i przygotowania do ponownego użycia.

Rozdział 8.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 27. 1. Właściciele i opiekunowie zwierząt domowych są zobowiązani do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi oraz zwierząt, a także dołożenia starań, aby zwierzęta te nie były uciążliwe dla otoczenia, nie zakłócały spokoju domowego, a zwłaszcza ciszy nocnej.

2. Właściciele i opiekunowie zwierząt domowych zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru w miejscach publicznych.

3. Dozór nad psami oraz innymi zwierzętami domowymi poza miejscem ich stałego utrzymania, winien być adekwatny do gatunku, rasy i cech osobniczych, a także niekolidujący z przeznaczeniem danego obiektu czy terenu, gdzie zwierzę zostało wprowadzone.

4. W miejscach publicznych zwierzęta domowe mogą przebywać wyłącznie pod nadzorem osoby, która jest zdolna do sprawowania kontroli nad zachowaniem zwierzęcia.

5. Właściciele i opiekunowie wyprowadzający psy w miejsca publiczne, zobowiązani są do stosowania poniższych zasad:

- 1) pies winien być prowadzony na smyczy z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko wówczas, gdy pies ma założony kaganiec, a osoba nadzorująca psa, ma możliwość sprawowania nad nim pełnej kontroli, oznaczającej oczekiwaną reakcję psa na komendę opiekuna w każdej sytuacji, z zastrzeżeniem pkt 3;
- 3) psy należące do ras uznawanych za agresywne zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne oraz mieszańce tych ras, a także psy, które zachowują się agresywnie w stosunku do ludzi lub innych zwierząt, należy prowadzić w kagańcu i na smyczy;
- 4) pies zwolniony ze smyczy powinien być prowadzony bezpośrednio przy osobie nadzorującej zwierzę, z zastrzeżeniem pkt 5 i 6;

- 5) na terenach otwartych i o małym natężeniu ruchu pieszych, pies nie musi być prowadzony bezpośrednio przy osobie nadzorującej zwierzę. W tym przypadku pies musi mieć założony kaganiec;
- 6) psy mogą być zwolnione ze smyczy oraz pozbawione kagańca w miejscach ogrodzonych przeznaczonych na wybiegi dla psów, z wyłączeniem psów wskazanych w pkt 3;
- 7) właściciele i opiekunowie zwierząt domowych zobowiązani są do podjęcia środków chroniących osoby trzecie przed niechcianym bezpośrednim kontaktem ze zwierzęciem.
6. Obowiązek nakładania kagańca, o którym mowa w ust. 4 pkt 2 – 5, nie dotyczy psów:
 - 1) u których występują przeciwwskazania:
 - a) anatomiczne,
 - b) zdrowotne;
 - 2) szczeniaków do 9 m-ca życia.

7. Przeciwwskazania, o których mowa w ust. 6 pkt 1, winny być potwierdzone przez lekarza weterynarii w książeczce zdrowia psa lub na stosownym zaświadczeniu.

8. Właściciele i opiekunowie zwierząt domowych są zobowiązani do niezwłocznego uprzątnięcia zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta domowe w miejscach publicznych oraz na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku.

9. W miejscach publicznych, na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku, właściciele i opiekunowie zwierząt domowych zobowiązani są do przestrzegania zapisów porządkowych ustanowionych przez zarządców tych terenów.

10. Przepisy ust. 3-8 nie dotyczą funkcjonariuszy organów powołanych do ochrony bezpieczeństwa publicznego na służbie, osób niewidomych lub niedowidzących korzystających z psów przewodników oraz osób niepełnosprawnych korzystających z psów asystujących.

Rozdział 10.

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej

§ 28. 1. Na terenie Gminy Miasto Szczecin zabrania się chowu zwierząt gospodarskich, z wyjątkiem:

- 1) istniejących w dniu wejścia w życie regulaminu:
 - a) gospodarstw rolnych w rozumieniu ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym,
 - b) działów specjalnych produkcji rolnej, w rozumieniu ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych;
- 2) przydomowego chowu drobiu, pszczoł oraz królików i szynszyli - wyłącznie na działkach zabudowanych budynkami jednorodzinnymi wolnostojącymi, mieszczącymi jeden lokal mieszkalny.

2. Chów zwierząt gospodarskich powinien być usytuowany i prowadzony w sposób:

- 1) nie pogarszający warunków zdrowotnych ludzi;
- 2) nie powodujący zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi;
- 3) nie powodujący zanieczyszczania powietrza, gleby i wody.

3. Pomieszczenia inwentarskie dla drobiu, królików i szynszyli oraz teren ich chowu, za wyjątkiem działów specjalnych produkcji rolnej, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. b, powinny być tak usytuowane, aby odległość w linii prostej od ich najbardziej na zewnątrz wysuniętego krańca lub ogrodzenia wybiegu do granicy nieruchomości położonej w najbliższym sąsiedztwie prowadzonego chowu, wynosiła co najmniej:

- 1) 30 m dla posesji sąsiedniej zabudowanej budynkiem jednorodzinnym wolnostojącym;
- 2) 100 m dla posesji sąsiedniej zabudowanej budynkiem wielorodzinnym lub innym obiektem przeznaczonym na stały pobyt ludzi.

4. Pnie pszczele powinny znajdować się w odległości co najmniej 100 m od granicy posesji sąsiedniej zabudowanej budynkiem mieszkalnym lub innym obiektem przeznaczonym na stały pobyt ludzi, położonej w najbliższym sąsiedztwie pasieki oraz co najmniej 30 m od dróg publicznych. Odległości te mogą ulec zmniejszeniu do 10 m przez wybudowanie na granicy lokalizacji pasieki trwałej przegrody w postaci szczelnego parkanu lub żywopłotu o wysokości nie mniejszej niż 3 m.

5. Wybiegi dla zwierząt gospodarskich muszą być odpowiednio ogrodzone, w sposób uniemożliwiający przedostanie się zwierząt na zewnątrz tych obiektów.

6. Zabrania się:

- 1) w przypadkach, o których mowa w ust. 1, z wyjątkiem działów specjalnych produkcji rolnej, utrzymywania zwierząt w ilości większej niż:
 - a) drób – 20 sztuk,
 - b) króliki – 20 sztuk,
 - c) szynszyle – 20 sztuk,
 - d) pnie pszczele – 5 sztuk, a w liczbie większej – za zgodą właścicieli nieruchomości sąsiednich i po zawiadomieniu Prezydenta Miasta Szczecin;
- 2) chowu i hodowli strusi.

§ 29. Zabrania się chowu zwierząt gospodarskich:

- 1) wewnątrz mieszkań i pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- 2) w pomieszczeniach nie przeznaczonych do tego celu, w szczególności takich jak strychy, piwnice, komórki, garaże, balkony;
- 3) na nieruchomościach wpisanych na podstawie odrębnych przepisów przez właściwe organy do rejestru zabytków.

§ 30. Regulamin, z zastrzeżeniem § 28 ust. 2 i 5, nie ma zastosowania do chowu zwierząt gospodarskich na terenie:

- 1) rodzinnych ogrodów działkowych,
- 2) zakładów weterynaryjnych, zwierzyńców, schronisk dla zwierząt oraz cyrków, klubów sportowych lub ośrodków hipoterapii,
- 3) pozostających we władaniu jednostek lub instytucji wojskowych, organów policji, służb porządkowych i ratowniczych,
- 4) instytucji, pracowni i laboratoriów doświadczalnych lub serologicznych dla celów naukowych,
- 5) pasiek zlokalizowanych na terenach położonych co najmniej 300 metrów od zabudowań mieszkalnych lub obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi, w sadach przydomowych, w lasach na obrzeżach miasta, a także na posesjach zabudowanych budynkami wielopokoleniowymi, z zastrzeżeniem § 29.

§ 31. Deratyzację przeprowadza się corocznie na całym obszarze Miasta Szczecin, w następujących terminach od 15 do 30 kwietnia oraz od 15 do 30 września.

Rozdział 11.

Postanowienia końcowe

§ 32. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Szczecin.

§ 33. Traci moc Uchwała Nr VII/214/19 Rady Miasta Szczecina z dnia 28 maja 2019 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Szczecin (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019 r. poz. 3427).

§ 34. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 01 lipca 2020r.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miasta Szczecin

z dnia.....2020 r.

1) TABELA A

Lp.	Ilość odbiorów odpadów komunalnych w tygodniu według harmonogramu	Ilość stwierdzonych naruszeń wymogów selektywnego zbierania odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości dotyczących odpadów niesegregowanych (zmieszanych)	
		nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy i o charakterze mieszanym do 50 lokali mieszkalnych oraz pozostałe nieruchomości niezamieszkałe objęte gminnym systemem gospodarowania odpadami	nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy i o charakterze mieszanym powyżej 50 lokali mieszkalnych
1.	1 raz w tygodniu	2	-
2.	2 razy w tygodniu	3	5
3.	3 razy w tygodniu	6	8
4.	4 razy w tygodniu	8	10
5.	5 razy w tygodniu	10	13

2) TABELA B

Lp.	Ilość odbiorów odpadów komunalnych w tygodniu według harmonogramu	Ilość stwierdzonych naruszeń wymogów selektywnego zbierania odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości dotyczących odpadów komunalnych zbieranych selektywnie	
		nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy i o charakterze mieszanym do 50 lokali mieszkalnych oraz pozostałe nieruchomości niezamieszkałe objęte gminnym systemem gospodarowania odpadami	nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy i o charakterze mieszanym powyżej 50 lokali mieszkalnych
1.	1 raz na dwa tygodnie	1	1
2.	1 raz w tygodniu	2	3
3.	2 raz w tygodniu	4	5
4.	3 razy w tygodniu	6	8
5.	4 razy w tygodniu	9	11
6.	5 razy w tygodniu	12	14

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miasta Szczecin

z dnia 2020 r.

Rodzaj odpadów komunalnych	Okres	Nieruchomości zamieszkałe w zabudowie jednorodzinnej lub zagrodowej, w tym nieruchomości o charakterze mieszanym	Nieruchomości zamieszkałe w zabudowie wielorodzinnej liczącej od 3 do 7 wyodrębnionych lokali mieszkalnych, w tym nieruchomości o charakterze mieszanym		Nieruchomości zamieszkałe w zabudowie wielorodzinnej powyżej 7 wyodrębnionych lokali mieszkalnych, w tym nieruchomości o charakterze mieszanym	Nieruchomości niezamieszkałe objęte gminnym systemem gospodarki odpadami, z wyłączeniem cmentarzy komunalnych oraz nieruchomości o charakterze mieszanym	Nieruchomości niezamieszkałe objęte gminnym systemem gospodarki odpadami w postaci cmentarzy komunalnych
			Deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składane przez każdego z właścicieli we własnym zakresie	Jedna deklaracja o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składana wspólnie w imieniu wszystkich właścicieli nieruchomości			
1	2	3	4	5	6	7	8
niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	cały rok	jeden raz w tygodniu	jeden raz w tygodniu	co najmniej jeden raz w tygodniu	dla części niezamieszkałej nieruchomości – co najmniej jeden raz w tygodniu	co najmniej jeden raz w tygodniu	co najmniej raz w Cmentarz Centralny – co najmniej dwa razy w tygodniu
					dla części zamieszkałej nieruchomości – co najmniej dwa razy w tygodniu		pozostałe cmentarze komunalne – co najmniej jedno raz w tygodniu
papier	cały rok	jeden raz na dwa tygodnie	jeden raz na dwa tygodnie	co najmniej jeden raz na dwa tygodnie	co najmniej jeden raz w tygodniu	co najmniej jeden raz w tygodniu	co najmniej jeden raz na dwa tygodnie
szkło	cały rok	jeden raz na dwa tygodnie	jeden raz na dwa tygodnie	co najmniej jeden raz na dwa tygodnie	co najmniej jeden raz na dwa tygodnie	co najmniej jeden raz na dwa tygodnie	co najmniej jeden raz na dwa tygodnie

metale, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe	cały rok	jeden raz na dwa tygodnie		jeden raz na dwa tygodnie		co najmniej jeden raz na dwa tygodnie		co najmniej jeden raz w tygodniu		co najmniej jeden raz w tygodniu		co najmniej jeden raz na dwa tygodnie
bioodpady, z wyłączeniem naturalnych drzewek świątecznych (choinki)	1.IV.-30.XI.	jeden raz w tygodniu	dodatkowo bioodpady inne niż odpady spożywcze i kuchenne pochodzenia roślinnego w kontenerach	jeden raz w tygodniu	dodatkowo bioodpady inne niż odpady spożywcze i kuchenne pochodzenia roślinnego w kontenerach	jeden raz w tygodniu	dodatkowo bioodpady inne niż odpady spożywcze i kuchenne pochodzenia roślinnego w kontenerach -16 razy na zgłoszenie właściciela nieruchomości	jeden raz w tygodniu	dodatkowo bioodpady inne niż odpady spożywcze i kuchenne pochodzenia roślinnego w kontenerach -16 razy na zgłoszenie właściciela nieruchomości	jeden raz w tygodniu	dodatkowo bioodpady inne niż odpady spożywcze i kuchenne pochodzenia roślinnego w kontenerach -16 razy na zgłoszenie właściciela nieruchomości	za każdym razem, w przypadku zaistnienia potrzeby pozbycia się odpadu
	1.XII - 31.III	jeden raz na dwa tygodnie	2 razy w roku na zgłoszenie właściciela nieruchomości	jeden raz na dwa tygodnie	2 razy w roku na zgłoszenie właściciela nieruchomości	jeden raz na dwa tygodnie	dodatkowo bioodpady inne niż odpady spożywcze i kuchenne pochodzenia roślinnego w kontenerach - 1 raz w miesiącu na zgłoszenie właściciela nieruchomości	jeden raz w tygodniu	dodatkowo bioodpady inne niż odpady spożywcze i kuchenne pochodzenia roślinnego w kontenerach - 1 raz w miesiącu na zgłoszenie właściciela nieruchomości	jeden raz na dwa tygodnie	dodatkowo bioodpady inne niż odpady spożywcze i kuchenne pochodzenia roślinnego w kontenerach - 1 raz w miesiącu na zgłoszenie właściciela nieruchomości	
Bioodpady w postaci naturalnych drzewek świątecznych (choinki)	1.XII - 31.III	jeden raz na dwa tygodnie		jeden raz na dwa tygodnie		jeden raz na dwa tygodnie		jeden raz w tygodniu		jeden raz na dwa tygodnie		
meble i inne odpady wielkogabarytowe	cały rok	nie więcej niż cztery razy w roku, w terminach uzgodnionych przez właściciela nieruchomości z podmiotem odbierającym odpady		nie więcej niż cztery razy w roku, w terminach uzgodnionych przez właściciela nieruchomości z podmiotem odbierającym odpady		dwadzieścia cztery razy w roku zgodnie z harmonogramem		dwadzieścia cztery razy w roku zgodnie z harmonogramem		nie więcej niż cztery razy w roku, w terminach uzgodnionych przez właściciela nieruchomości z podmiotem odbierającym odpady		za każdym razem, w przypadku zaistnienia potrzeby pozbycia się odpadu

Uzasadnienie

Wprowadzenie nowego regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie Miasto Szczecin jest wynikiem zmian do ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, które weszły w życie w dniu 6 września 2019 roku. Zgodnie z art. 9 ustawy zmieniającej Rada Gminy jest obowiązana dostosować uchwały wydane przed dniem wejścia w życie ustawy na podstawie przepisów ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu dotychczasowym do przepisów ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy tj. do dnia 6 września 2020 roku.

Naczelnym kierunkiem wprowadzonych zmian jest ukierunkowanie wszystkich właścicieli nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Szczecin na selektywne zbieranie i przekazywanie tak zebranych odpadów komunalnych w miejscu ich wytworzenia oraz określenie zasad według jakich zbieranie i przekazywanie odpadów następuje.

W tym też zakresie Gmina Miasto Szczecin w nowoprojektowanej uchwale:

- dokonała precyzyjnego wyróżnienia odpadów komunalnych, które obowiązkowo podlegają selektywnemu zbieraniu, w szczególności precyzując jakiego rodzaju odpady w ramach danych frakcji kładzie nacisk w zbieraniu,

- zdefiniowała rodzaj odpadów komunalnych niesegregowanych (zmieszanych) wskazując, iż są nimi wyłącznie takie odpady, które mają charakter reszkowy tj. stanowią wyłącznie pozostałości po wyodrębnieniu ze zbieranych przez właściciela nieruchomości odpadów zbieranych selektywnie,

- dookreślono wymogi w zakresie obszarów podlegających obowiązkowi uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,

- skorygowano i uelastyczniono możliwość doboru rodzajów i wielkości pojemników oraz kontenerów służących do zbierania odpadów, co stanowiło efekt analizy potrzeb właścicieli nieruchomości w zakresie urządzeń służących do zbierania odpadów. Dokonano tego poprzez widełkowe określenie minimalnej i maksymalnej wielkości tych urządzeń w miejsce wskazania konkretnego rodzaju wielkości pojemników. Umożliwiono posiadanie prasokontenerów, uwzględniono możliwość zlokalizowania na terenie gminy pojemników podziemnych oraz półpodziemnych. Właściciel nieruchomości, stosownie do swoich potrzeb, sam będzie decydował jakiego rodzaju i wielkości pojemnik odpowiada jego potrzebom,

- uwzględniono zróżnicowanie lokalizacji i rodzajów zabudowy nieruchomości niezamieszkałych wprowadzając możliwość zbierania przez nich odpadów komunalnych w workach w miejsce pojemników,

- w celu zapobiegania nadużyciom podrzucania odpadów pochodzących z prowadzonej w lokalach użytkowych działalności gospodarczych zlokalizowanych w nieruchomościach zamieszkałych jako zasadę określono obowiązek zbierania odpadów w odrębnych od mieszkańców pojemnikach, chyba że uwarunkowania architektoniczne czy infrastruktury technicznej taką możliwość wykluczają,

- zdefiniowano na nowo znaczenie pojęcia nieutrudnionego dostępu do pojemników i worków jako właściciel nieruchomości musi spełnić w celu zapewnienia odbioru przekazywanych przez niego odpadów, gdzie na równi z obowiązkiem wystawiania przed nieruchomość postawiono możliwość pozostawienia pojemników i worków w granicach nieruchomości lecz w wyodrębnionym fizycznie i otwartym miejscu gromadzenia odpadów, zlokalizowanym bezpośrednio przy granicy nieruchomości od strony drogi publicznej, z zagwarantowanym dostępem z zewnątrz dla podmiotu świadczącego usługę odbioru odpadów bez konieczności wchodzenia na teren nieruchomości.

- dookreślono warunki porządkowe i techniczne jakie muszą spełniać pojemniki i worki, aby móc uznać je za urządzenia zdadne do zbierania odpadów i zabezpieczając te odpady przed pogorszeniem ich stanu, co docelowo uniemożliwiłoby ich przetworzenie, czyniąc proces selektywnej zbiórki iluzorycznym, w tym uwzględniono obowiązek mycia tych pojemników w miarę istniejących potrzeb nie zaś w odgórnie określonej ilości razy,

- dookreślono obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie przygotowania miejsca gromadzenia odpadów dla potrzeb odbioru tych odpadów nakazując takie ich przygotowanie aby wykluczało możliwość swobodnego przemieszczania pojemników w trakcie przetaczania bądź wymuszało przetaczanie pojemników po pochylni, spadku niespełniającym wymogów przepisów bhp i prawa budowlanego,

- określono wymogi uznania kiedy warunek selektywnego zbierania odpadów uznaje się za spełniony. Aby przeciwdziałać sytuacji nadmiernego rygoryzmu w ww. zakresie, uwzględniono możliwość incydentalnych nieumyślnych przypadków zmieszania frakcji odpadów, wprowadzono przelicznik określający liczbę stwierdzonych nieprawidłowości w selektywnym zbieraniu odpadów, których wykorzystanie skutkować będzie dopiero stwierdzeniem obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W tym też zakresie uwzględniono również postulaty o konieczności zróżnicowania maksymalnego pułapu liczby takich przypadków względem zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz nieruchomości niezamieszkałej,

- dzięki nowym regulacjom mającym charakter instrukcji postępowania z odpadami komunalnymi właściciele nieruchomości mają wprost wskazany sposób segregowania, zbierania i przekazywania odpadów komunalnych. Szczególną uwagę gmina poświęciła bioodpadom, które dla wielu mieszkańców stanowią w dalszym ciągu wyzwanie,

- w celu uszczelnienia systemu gospodarki odpadami i zapobiegania nadużyciom gmina postawiła na zbieranie bioodpadów wyłącznie w miejscu ich wytworzenia wyłączając możliwość przekazywania bioodpadów do Ekoportów. Jednocześnie zabezpieczyła właścicieli nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej w możliwość udostępnienia im w okresach pielęgnacji zieleni, kontenerów które na zgłoszenie mieszkańca będą jemu podstawiane w celu ich zebrania i przekazania do zagospodarowania,

- w regulaminie wskazano na zasady, wymogi postępowania w zakresie zmniejszania objętości odpadów, zdejmowania taśm, opakowań, etykiet. Aby wyeliminować niedopowiedzenia wskazano, iż właściciele nieruchomości mają obowiązek opróżniania opakowań z pozostałości produktów nie zaś ich mycia. Zasady te stanowią wytyczne w zakresie selektywnej zbiórki odpadów. Gmina jednak nie uzależnia spełnienia wymogu selektywnego zbierania od spełnienia wszystkich tych wytycznych. Niemniej jednak ich realizacja w sposób wymierny może docelowo przyczynić się do ograniczenia kosztów gospodarki odpadami a z pewnością do ochrony środowiska,

- w regulaminie wskazano na sposób kompostowania bioodpadów na terenie nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej wyłączając możliwość kompostowania w dołach lub zbiornikach betonowych niezapewniających dostępu powietrza do wszystkich warstw kompostu. Wskazano również na wyłączenie możliwości wyposażenia takiej nieruchomości w pojemnik na bioodpady. Warunkiem bowiem korzystania z przywilejów idących w ślad za kompostowaniem w przydomowych kompostownikach jest poddawanie wszystkich bioodpadów powstających na nieruchomości temu procesowi. Z tych względów pojemnik na bioodpady jest zbędny. Posiadanie pojemnika świadczyć będzie o niespełnieniu wymogów określonych w regulaminie.